

八郷広報

町の人口

	5月1日現在	前月比
男	13,673	△ 17
女	13,993	△ 2
計	27,666	△ 19
世帯数	5,832	△ 58



細谷さん一家が渡り初め…………

5月
48

「光安寺橋」が完成、その竣工式が5月17日に行なわれました▶「光安寺橋」は、町道にかかる橋としては唯一の一等橋▶大字片野の細谷武男翁さん、康男翁さん、勝治翁さんの三夫婦を先頭に、町長はじめ多数の来賓が、この日さっそく渡り初めをしました（写真、細谷さん一家を先頭に行なわれた渡り初め）

開発にきびしいチェック

— 県土地開発事業規制指導要綱 —

一ヘクタールをこえる土地開発はすべて適用を受ける

投機の土地買占めを防止

最近、民間不動産業者による土地取得が顕著になっています。

このため、開発行為による諸々のトラブルを起こしています。

このまま無秩序な開発が放置されると、美しい自然環境の破壊や災害の発生、農業経営の混乱を引き起こすばかりか、公共事業の施行に障害が生ずるおそれがあります。

ゴルフ場、アーチェリーセンター、レジャー・センター、運動場など土地開発事業については自然環境の破壊および災害の発生を防止するため、土地所有者の参加方式の導入などによる地域環境の整備と調和する秩序ある立地を指導するとともに、最少量のものについてのみ承認す

されました。

今後は、国や県または市町村

が事業主となって行なうものや

その他の公益的土地開発事業、

が、昭和四八年四月二日施行

されま

した。

この要綱を理解していただき

てお願いします。この指導要綱は次のとおりです。

ぞいて、一ヘクタール以上の土地開発事業はすべてこの指導要綱の適用を受け、きびしくチエ

茨城県土地開発事業の適正化に関する指導要綱

一、事業主の責務

土地開発事業を行なうとする者は、事業計画を策定しようとする時、開発区域の所

在する県および市町村の定める土地利用計画、その他の施策と調和をするものであり、地域住民の意見を尊重しその理解と協力が得られることが必要です。

二、知事との事前協議

開発区域の面積が、五ヘク

タール以上の大規模土地開発事業の場合は、用地買収等事業を開始する前に知事に協議し、同意を得なければなりません。知事は次の事項を確認して同意するかしないかを決

定します。

(1) 次の地域または区域は、原則として含まない

宅地開発事業の適正化に関する条例の適用を受けるもの等をの

区

(2) 保全区域、その他別に定める区域

(3) 保安林区域、その他の定

められた区域

(4) 砂防指定区域、河川保全区域、海岸保全区域および急傾斜地ぼう壊危險区域

(5) 文化財保護保全の指定区域

(6) 工場適地または工場導入地区

(7) 風致地区

(8) 自然環境保全区域およびその他の緑地環境保全地域の特別区域

(9) 自然公園の特別地域

(10) 農業振興地域内の農用地区域および高性能機械による當農が可能な土地条件を備えている一〇ヘクタール以上の農用地区域、またはこれらの区域につづく五ヘクタール以上の農用地、あるいは国または県補助融資による土地基盤整備事業の対象地であるほか、周辺の農業の維持保全をする上で必要な土地

(11) な、五ヘクタール以上の大規模土地開発事業にかかる工事を施行しようとする場合

(12) は、知事の事前協議における承認を得た後、工事に着手する前さらに知事の承認を得る

(次頁へつづく)

必要があります。

四、市町村長の意見

知事は五ヘクタール以上の大規模土地開発事業の事前協議の同意および一ヘクタール以上の一般土地開発と五ヘクタール以上の大規模土地開発事業の設計承認の際には、からず開発区域の所在する市町村長の意見を聞かなければならぬことになつてゐます。

五、協定の締結

開発の同意および設計の承認を得た事業者は、知事と指導要綱の順序や転売および用途使用の禁止等について、協定を締結しなければなりません。

六、指導要綱に違反した場合の関する条例も施

茨城県宅地開発に関する条例

生活環境

茨城県宅地開発事業の適正化に関する条例も施行される

近県における無秩序な宅造の規制にともない、県内への民間デベロッパー（開発業者）の進出が激しくなり、自然破壊や灾害の発生と汚水の排水による問題など、環境を悪化させ業者の強引な土地取得にともない、營農の存立さえ危うくしています。さらに、乱開発による公共事業費の増大など、地方財政を圧迫している現状です。

このため、県では宅地開発事業の適正な施行をすることによって、開発区域およびその周辺の地域における災害を防止し、生活環境の整備を図るために必要な基準を定めた「茨城県宅地開発事業の適正化に関する条例」を施行しました。この条例が適用される区域は、都市計画法などの適用を受けていない八郷町ほか県下五二市町村で、五

(5) 公共施設および学校その他
の公益的施設の整備が図ら
れることと
三、設計の確認
すべての宅地開発事業は、
工事に着手する前に設計が具
で決めた基準に適合するもの
であるとの確認を受けなければ
なりません。五ヘクタール以上
の大規模宅地開発事業

生活環境の整備が目的

整備が目的

備が図られること

開発の同意および設計の承認を得た事業者は、知事と指導要綱の順序や転売および用途使用の禁止等について、協定を締結しなければなりません。

〔四〕電気、水道供給業者に対する外する
〔五〕県工事入札指名業者から除く
〔六〕必要な場合は関係官庁に対し同様の措置をとるよう要請する

開発区域の面積が五ヘクタール以上の大規模宅地開発事業を行なおうとする者は、事前に知事に協議し同意を得なければなりません。この場合次の事項を考え方せ、同意するかどうかを決定します。

に支障のないよう取りはかられているわけであり、とくに市町村および周囲関係者に影響の大きい大規模宅地開発事業は、市町村長の意見で適正に規制されるわけです。

か。お洗たくのときは他の色物とは別にあらって漂白剤など使ってください。

化織や混紡のものは、洗い方の注意書が添えてありますから、よく読んで、いきなり全自動の洗たく機に放りこまないようにしてないと、あとで着られなくなることも心得えておきましょう。

三、市町村長の意見
知事は宅地開発事業を行なうとする者から事前協議の申し出の提出があったとき、あるいは設計確認申請書の提出があったときは、当該開発区域の申し出書にかかる開発区域の所在する市町村長の意見を聞かなければなりません。これは、宅地開発事業が市町村と深い利害関係にあるため、関係当事者の意見調整を

ちゃんと手入れをしてしまいます。これから次のシーズンまでには四ヶ月ありますから手入れはしっかりとやめておかないと、着るときになって取り出してみて、あつとおどろくことのないように。

これから盛夏にかけて、白い衣類を着ることが多くなります。白いものを白く着るのがおしゃれの第一歩といわれます。白いものといえば、ブルーウェイブやワイシャツ、それに

ノースリーブに着替えるには、まだ少々あいだがありますが、雨でも降らないかぎり寒さを感じるような日はありません。厚手の衣類は次のシーズンまで引込んでいたくために、晴れた日を選んできちんと手入れをしてしまいます。これから次のシーズンには四ヶ月ありますから手入れはしっかりやつておかないと、着るときになつて取り出してみて、あつとおどろくことのないよう。

これから盛夏にかけて、白い衣類を着ることが多くなります。白いものを白く着るのがおしゃれの第一歩といわれます。白いものといえば、ブルーウスやワイシャツ、それに下着類の全部といえましょうか。お洗たくのときは他の色物とは別にあらって漂白剤などを使ってください。

化織や混紡のものは、洗い方の注意書が添えてありますから、よく読んで、いきなり全自動の洗たく機に放りこまないようになると、あとで着られなくなることも心得えておきましょう。

୪୩

土地と農業を守り 明るい八郷町を

町の区長一二〇名をむかえ、
区長全員協議会と昭和四十八年
度の区長連合会定期総会が五月
四日、八郷公民館大会議室で開
かれました。

全員協議会は午前十時に開会
され、まず感謝状の贈呈式があ
り、町長から六一名の退職区長
と一〇年以上の永年在職区長に
感謝状が贈られました。つづい

機目的の土地買い占めです。
無秩序な開発が各種災害をおこし、あるいは美しい自然と環

退職区長に感謝状
区長全員協議会開く

連合会役員も決まる

て、町長があいさつに立ち新年度予算の大要などが説明され、区長の積極的なご協力をお願いしました。

て、農業後継者が安心して営農できるようお互いに協力し、地域開発に協力してください。無

域をこねした例は數多く見られます。これを未然に防止し農業を基本とした八郷町の産業発展のため、自からの手で土地を守りたいものです。

地域開発は、調和のとれた地域全般の農業生産を向上させ、農産物の需要と供給のバランスを保ち、農業所得と他産業所得の格差を最少限に縮少し、住みよい町づくりをすることです。

みなさんの所有している農地は、その地域全体の農業生産を成立させ、町の農業振興地域整備計画にそって、需給事情の変化に対応し生産適地の拡大を図ることが理想的な姿です。そし

投票率優秀区の表彰があり、中戸中坪、小幡中宿、陣場の三区が明正選挙推進協議会から表彰を受けました。

区長連合会総会は、全員協議会閉会後さっそく開かれ、新年度事業や予算が決まりました。

連合会の新年度役員と感謝状を贈呈された人々は次のとおりです。

課にご相談ください。

計画的な土地開発は、構造改善の路線をさすがに農業發展を阻害し、農業者の伝統的生活を根底からくずすものです。町の農業委員会では、町の農政活動推進本部とともに、「県土と農業を守る」ため、日常業務として農地の売買關係、農地の転用關係、または農地確保のための一括贈与等の相談に応じています。

土地は先祖の血と汗の結晶です。一度農業以外の者に手放したら二度と農地としては戻ってはきません。投機目的の土地買い占めを防ぐためにも、農地のことは、ぜひ農地

回連合会役員

会長 渡辺平（片野）副会長 上
佐藤吉（吉生）鶴井歳雄（東
成井）監事 鈴木正喜（片岡）
萩原一郎（弓弦）委員長 関俊
男（細谷）副委員長 高野利雄
(小見) 岩野長徳（小塙）

() 内は区名
「」内は地名

（川又東部）石田棘市郎（仲藤岡孝夫（太田第一）

〔六年以上一〇年未満勤続〕
給付額は「六」の四分之一

鈴木義雄（北の内）「四年以上六年未満勤続」鈴木栄（館）

磯山金市郎（高友）飯田徳次
（横町更生）田村浩（古館）

海野隆雄（大増上宿）宇田邦一（加内）大団泰太郎（中吉）

（和内）力闘藤方良（中戸向坪）萩原三雄（宇治会第二）

(久保田義直(貞家)白田昇)
塙原(関一夫(柴内)鴻巣馨)
(小野越)(二年以上四年未
満)鎌田好男(柿岡荒宿)寺
沢好夫(柿岡西町)白田正(　)
柿岡下宿)小松崎長太(八重)
谷田部仁(長堀)小松崎彦左
衛門(金指)山中甫典(片野
上宿)渡辺義夫(片野町)
内田国太郎(十三塚)飯村貞
雄(稻子)高橋民弥(湯袋)
井坂文治(小幡細内)小林昭
(須釜)広瀬重(石沢)羽生
包好(上青柳)木村新三(原
押越)飯田隆(小山田)横田
喜一(山居上寺)野口昇(小
倉)岡野明(小久保)生田目
惣次郎(吉生辻)池田清(北
浦)仁平修介(大塚細内)稻
田一雄(瓦谷上宿)長谷川茂
三(両折山寺)奥村重雄(石
野)小松代治(下三郷)磯山
周三郎(部原)国谷保(野田)
大場悦一(佐久)比企信夫(　)
小塙)永井敏夫(上郷)羽成
嘉一(真家宿)川崎義市(陣
場)大槻宗兵衛(永沼第一)
生畠目広(永沼第二)植田義
一(根小屋)富田新一(下林)
菊地一(飯塚)飯塚健之助(　)
林里)萩原正(前島)松延武
夫(小桜辻)仲村重雄(菖蒲
沢)酒井清光(仏生寺)寺田
幸市(中山)



島田重治氏



大槻忠夫氏

瑞宝章を受ける

大槻忠夫 氏
島田重治 氏

「憲法記念日」の五月三日、全国の叙勲者が発表されました。町では大字宮ヶ崎、大槻忠夫氏、大字半田、島田重治(65)氏の二人が晴れの叙勲にかがやきました。

大槻忠夫氏は、旧園部村議会議員を皮切りに、県町村長、初代八郷町長をつとめるなど、八郷町発展の功労者です。

また、島田重治氏は、県の警察官として三十五年間、公安の維持に活躍。それぞれ、その功績が認められたものです。

現在、大槻忠夫氏は、水戸地方裁判所、水戸家庭裁判所の調査受章

〔略歴〕

明治33年8月3日生 旧土浦中卒 旧園部村議会議員 旧園部村長 八郷町長 町議会議員 郡町村長 県町村長 現在水戸地方裁判所及び水戸家庭裁判所調停委員 昭和42年藍綬褒章受章

このほど、国の文化財に指定されている「佐久良東雄旧宅」など五カ所に解説板を設置しました。解説板は一基一〇万円で設置したもので、県で計画している「常陸風土記と万葉ライン」にそって計画、県の補助事業として行なわれました。設置したのは、「佐久良東雄旧宅」の五カ所。いずれも、由緒いわれなどがくわしく解説されています。

「常陸風土記と万葉ライン」は、段階的な観光の組織化、開発をはかる意味から計画され、古記を裏づける遺跡を観光客に

停委員として、島田重治氏は、茨城県南自動車学校の副校長として、活躍中です。

なお、大槻忠夫氏は、同じく地方自治の功労者として、さる昭和四十二年に藍綬褒章を受けています。

ライン解説板を設置

佐久良東雄旧宅など

5カ所に

ハイキングコースも完成!

「佐久良東雄旧宅」のライン解説版

十分理解してもらうための、観



光開発事業の一つです。

また、筑波山から板敷山にいたるハイキングコースもこのほど完成しました。

筑波山御幸ヶ原から湯袋、足尾山、一本杉峠、加波山頂を経て板敷にいたる山道、全長二二キロをハイキングコース化した

もので八郷、筑波、真壁の三町で計画、昨年二月から工事が行なわれていたものです。八郷町で工事を行なったのは、そのうちの一・一・一キロで工事費は七四万円。牧歌的な自然美を味わってもらうため、急なところにはまくら木やハイキングコース指導標などを設置しました。

文化財に駐車場

「板敷山大覚寺」など

幕末の歌人「佐久良東雄旧宅」と親鸞上人の遺跡として名高い「板敷山大覚寺」に、このほど駐車場が完成しました。

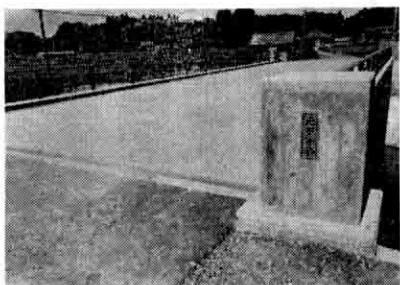
「佐久良東雄旧宅」は国指定



1,430平方メートルの「板敷山大覚寺」の駐車場

の、「板敷山大覚寺」は県指定の文化財にそれぞれ指定されており訪れる観光客も少なくありません。とくに「板敷山大覚寺」には、ことし親鸞上人生誕八〇〇年にあたるため、年間五〇〇万人の信者や観光客が訪れるものと予想されています。

「板敷山大覚寺」の面積はが一、四三〇平方メートル。「佐久良東雄旧宅」が二九四平方メートル。工事費は合わせて一三三万円。



完成した「光安寺橋」

▼妊娠届出の際交付されるピンク色の無料受診券はかなり多くなっています。

▼妊娠貧血妊娠中毒症（妊娠腎高血圧妊娠浮腫）、流早死産妊娠中絶経験者、継続出産等から低体重児の出生が多くなっています。

片野と根小屋の境を流れる恋瀬川にかかる「光安寺橋」が、このほど完成しました。老朽化にともない昨年十月から、株式会社峯工務店によつて工事が行なわれていたもので、永久橋として生まれかわりました。もちろん、町道にかかる橋としては唯一の一等橋です。

「光安寺橋」の規模および工事費などは次のとおりです。

今回のかけかえ工事にともない、幅員も拡張され取りつけ道路も前後一〇二メートルが舗装されました。

「光安寺橋」の規模および工事費などは次のとおりです。

片野と根小屋の境を流れる恋瀬川にかかる「光安寺橋」が、このほど完成しました。老朽化にともない昨年十月から、株式会社峯工務店によつて工事が行なわれていたもので、永久橋として生まれかわりました。もちろん、町道にかかる橋としては唯一の一等橋です。

今回のかけかえ工事にともない、幅員も拡張され取りつけ道路も前後一〇二メートルが舗装されました。

「光安寺橋」の規模および工事費などは次のとおりです。

片野と根小屋の境を流れる恋瀬川にかかる「光安寺橋」が、このほど完成しました。老朽化にともない昨年十月から、株式会社峯工務店によつて工事が行なわれていたもので、永久橋として生まれかわりました。もちろん、町道にかかる橋としては唯一の一等橋です。

「光安寺橋」完成 唯一の 一等橋に！

◎延長 二五・四六メートル
◎幅員 七メートル
◎工事費 二、〇七一万四千円
◎用地買収費 九万四千円

みんなの健康

妊産婦の心得

低体重児を防ぐ

利用する。

▼血液検査を受ける際、梅毒反応、血液型だけでなく貧血検査も受ける。

▼町で行なう「母子保健教室」に出席して、妊娠分娩、新生児は育、家族計画等の正しい知識を吸収する。

▼妊娠検診を定期的に受け、妊娠異常を早期に発見し早期治療を受ける。

▼利用するなど、妊娠自身の自觉により精神的、経済的、肉体的負担の多い低体重児を出産しないよう努力する。

このほか、家庭や職場における妊娠に対する理解と協力がないせつです。

八郷町出生状況（昭47）

男 一六九 女 一七七
出生率 一二・〇パーセント
八郷町 県平均 一八・〇
一八・七
タ
低体重児出生数 全国平均一八・七
八・一パーセント
出生率 二八
タ
男 一六九 女 一七七
出生率 一二・〇パーセント
八郷町 県平均 一八・〇
一八・七
タ
低体重児出生数 全国平均一八・七
八・一パーセント
出生率 二八
タ

低体重児出生状況

地区別出生状況

地区別	出生数	性別内訳
柿岡	74	男 36
		女 38
小幡	40	男 21
		女 19
芦穂	36	男 14
		女 22
恋瀬	36	男 18
		女 18
瓦会	33	男 15
		女 18
園部	59	男 23
		女 36
林	30	男 20
		女 10
小桜	38	男 22
		女 16
計	346	男 169 女 177

地 区	出 生 数	性 別 出 生 数	体 重	出 生 順			
				第 1 子	第 2 子	第 3 子	第 4 子
柿岡	6	男 4	1,800g～2,450g	3	3	—	—
		女 2	2,500g				
小幡	2	男 1	1,400g	1	—	1	—
		女 1	2,400g				
芦穂	3	男 1	1,800g	3	—	—	—
		女 2	2,320g～2,500g				
恋瀬	3	男 3	1,900g～2,500g	3	—	—	—
		女 -	—				
瓦会	3	男 1	2,150g	1	—	2	—
		女 2	2,000g～2,300g				
園部	4	男 3	2,240g～2,500g	4	—	—	—
		女 1	2,500g				
林	5	男 2	2,400g～2,448g	3	1	1	—
		女 3	1,950g～2,500g				
小桜	2	男 1	2,400g	2	—	—	—
		女 1	2,100g				
計	28	男 16 女 12	入院 5 死亡 2	20	4	4	—

行政相談委員に
真家耕三氏再任！

このほど、八郷町担当の行政相談委員として、真家耕三氏が四月一日付で行政管理庁長官から再任命されました。これは農作業の臨時雇用をする場合の標準になるものですので参考にしてください。

議員は、国や行政全般について皆さんがおもちの苦情や要望意見などを聞いて、その改善を図ることを任務としています。役所の仕事について、行政相談委員は、国や行政全般について皆さんがおもちの苦情や要望意見などを聞いて、その改善を図ることを任務としています。

◎どうしてよいかわからない
◎こうしてほしい
など、苦情や相談や意見などを不親切な扱いをうけた
◎納得できない
◎どうしてよいかわからない
◎こうしてほしい
など、苦情や相談や意見などをおもちの方は、お気軽にお申し出ください。
取り扱いは無料、自分の名前を秘密にされたい方は、ご希望



春蚕繭共済掛金	5月の納税	固定資産税 第1期 軽自動車税 全期
---------	-------	-----------------------

農業雇用標準賃金

農業労働者 標準賃金決まる

農業労働者標準賃金がさる四月十日の農業委員会総会で決まりました。これは農作業の臨時雇用をする場合の標準になりますので参考にしてください。

標準賃金は表のとおりです。なお、地域慣行による一日作業とする賃は別です。

有線5回線7番 番地
電話(3)12425 大字部原六一六
所、電話番号は次
す。
真家耕三氏の住

“時間の励行”
参考者が少人数でも、開会の時間がきたら
かならず開会するようにしよう

作業区分	賃金	備考
耕起 { 水田 畑	1,500円 1,300円	10アール当 (大型)
代かき	1,500円	10アール当(大型)
田植 { 機械 人力(男女共)	3,000円 2,800円	10アール当 1日当
{ 請負	6,000円	10アール当
田畑の草取り	2,000円	1日当
稻麦の機力	3,000円	10アール当
刈取り	2,500円	1日当
稻麦の脱穀	1,200円	1時間当
もみすり { 水陸	100円 120円	1俵当
水田の請負耕作	20,000円	10アール当
お茶つみ	100円	1キログラム当
お山	1,500円	1日当
その他	2,000円	たばこ、果樹類取入など一般農作業

1 試験の種類	2 危険物取扱者試験	3 受験資格
乙種 危険物取扱者試験	丙種 危険物取扱者試験	(1)乙種危険物取扱者試験
(1)日時 試験日時および場所	(2)丙種危険物取扱者試験	(2)丙種危険物取扱者試験
昭和48年7月1日 土浦市立第一中学校	昭和48年5月28日(月)から6月13日(水)まで	実務経験はいりません
(2)場所	受験願書の受付期間	設において、六ヵ月以上受
	実務経験はいりません	験しようとする類の実務経
	を有する者	験を有する者
		を有する者

アブラムシの退治法
台所の食物を荒し伝染病の媒介をするアブラムシ(ゴキブリ)の成虫は薬品に強く、なかなか退治できませんからタマゴからかえったばかりのうちに退治しておきましょう。

まず料理のクズをフタ付の容器に始末するなどしてアブラムシを遠ざけておき、ふかしたジャガイモを練った中に砂糖かほう酸をまぜてダンゴにしたものをアブラムシの出入りやすい所に並べておいて食べさせると、大部分のアブラムシは退治できます。さらに多く出る場所にディルドリンのラッカーペイントを塗っておくと、いつそう効果があります。また、カレーを煮たナベに残りカスをくっつけたまま、水を八分目ほど入れてはっておいたら、アブラムシが何匹も飛びこんでみんな死んでいた……ということがあります。この方法を利用すると、思いがけなく多く退治できます。

