

空家バンク物件登録カード

変更

|           |            |                  |                       |                       |       |         |
|-----------|------------|------------------|-----------------------|-----------------------|-------|---------|
|           |            |                  |                       | 登録番号                  | 2     |         |
| 物件所在地     | 石岡市 柿岡字根富士 |                  |                       |                       |       |         |
| 売却又は賃貸の別  | 売却         |                  |                       |                       |       |         |
| 売却希望価格    | 130万 円     |                  | 賃貸希望価格                | - 円/月                 |       |         |
| 物件の概要     | 建築確認       |                  |                       |                       |       |         |
|           | 都市計画の区域区分  | 無指定区域            |                       |                       |       |         |
|           | 住宅の耐震化     | 旧耐震基準住宅 耐震改修 無   |                       |                       |       |         |
|           | 構造         | 木造               |                       |                       |       |         |
|           | 面積         | 土地               | 516.52 m <sup>2</sup> |                       |       |         |
|           |            |                  | 1階                    | 82.19 m <sup>2</sup>  |       |         |
|           |            | 建物               | 2階                    | 33.12 m <sup>2</sup>  |       |         |
|           |            |                  | 計                     | 115.31 m <sup>2</sup> |       |         |
|           | 建築年        | 昭和43年築           |                       |                       |       |         |
|           | 空家になった年    | 平成26年8月          |                       |                       |       |         |
|           | 補修の要・不要    | 多少補修が必要          |                       |                       |       |         |
|           | 補修の費用負担    | 協議を要する           |                       |                       |       |         |
|           | 間取り        | 1階               | 和室                    | ( 6畳), ( 6畳), (4. 5畳) |       |         |
| 洋室        |            |                  | ( 6畳), ( 畳), ( 畳)     |                       |       |         |
| トイレ 台所 風呂 |            |                  | 押入                    |                       |       |         |
| 2階        |            | 和室               | ( 6畳), ( 6畳), ( 畳)    |                       |       |         |
|           |            | 洋室               | ( 畳), ( 畳), ( 畳)      |                       |       |         |
|           |            | 押入               |                       |                       |       |         |
| 設備状況      | 電気         | 引き込み済み           |                       |                       |       |         |
|           | ガス         | プロパンガス           |                       |                       |       |         |
|           | 風呂         | ガス               |                       |                       |       |         |
|           | 水道         | 上水道              |                       |                       |       |         |
|           | 下水         | その他              |                       |                       |       |         |
|           | トイレ        | 汲み取り (和式)        |                       |                       |       |         |
|           | 駐車場        | あり (軽2台)         |                       |                       |       |         |
|           | 庭          | あり               |                       |                       |       |         |
|           | その他        |                  |                       |                       |       |         |
| 主要施設等への距離 | 駅          | 羽鳥駅              | 10.9 km               | バス停                   | 上宿    | 0.11 km |
|           | 市役所        | 八郷総合支所           | 1.6 km                | 図書館                   | 中央公民館 | 1.6 km  |
|           | 交番・駐在所     | 八郷交番             | 1.2 km                | 消防署                   | 八郷消防署 | 1.1 km  |
|           | 小学校        | 柿岡小学校            | 1 km                  | 中学校                   | 八郷中学校 | 1 km    |
|           | スーパー       | カスミ              | 1.4 km                | 郵便局                   | 八郷郵便局 | 1.3 km  |
|           | 幼稚園/保育園    | 八郷中央保育所 1 km     |                       |                       |       |         |
|           | 病院/診療所     | グリーンクリニック 0.8 km |                       |                       |       |         |
| 特記事項      |            |                  |                       |                       |       |         |
| ・ 前面道路は私道 |            |                  |                       |                       |       |         |