

部 長	次 長	課 長	課 長 補 佐	課 員	課 員	審 査 員	設 計 者
--------	--------	--------	------------------	--------	--------	-------------	-------------

工 事 名	令和元年度国民宿舎つくばね発電設備更新工事	起 工 設計書 第 回変更
-------	-----------------------	------------------

工 事 場 所	石岡市 小幡2132番地50 地内 (国民宿舎つくばね)
---------	------------------------------

設 計 概 要	発電設備更新工事	施工方法	請 負
	資材関係 1式	契約期間	契 約 日 の 翌 日 か ら
	既設撤去/新設搬入 1式		令 和 2 年 2 月 2 8 日 まで
	ケミカルアンカーセット・据付 1式		
	産廃処分 1式	請 負 人	

令和元年度 工事設計書

石岡市経済部観光課

変 更 理 由	
------------------	--

費 目	起 工	第 一 回 変 更	第 二 回 変 更	増 △ 減
起 工 額				
請負に負する額 又は請負額				
工 事 価 格				
測量及び試験費				
用地費及び補償費				
消費税相当額				
請 負 決 定 額				

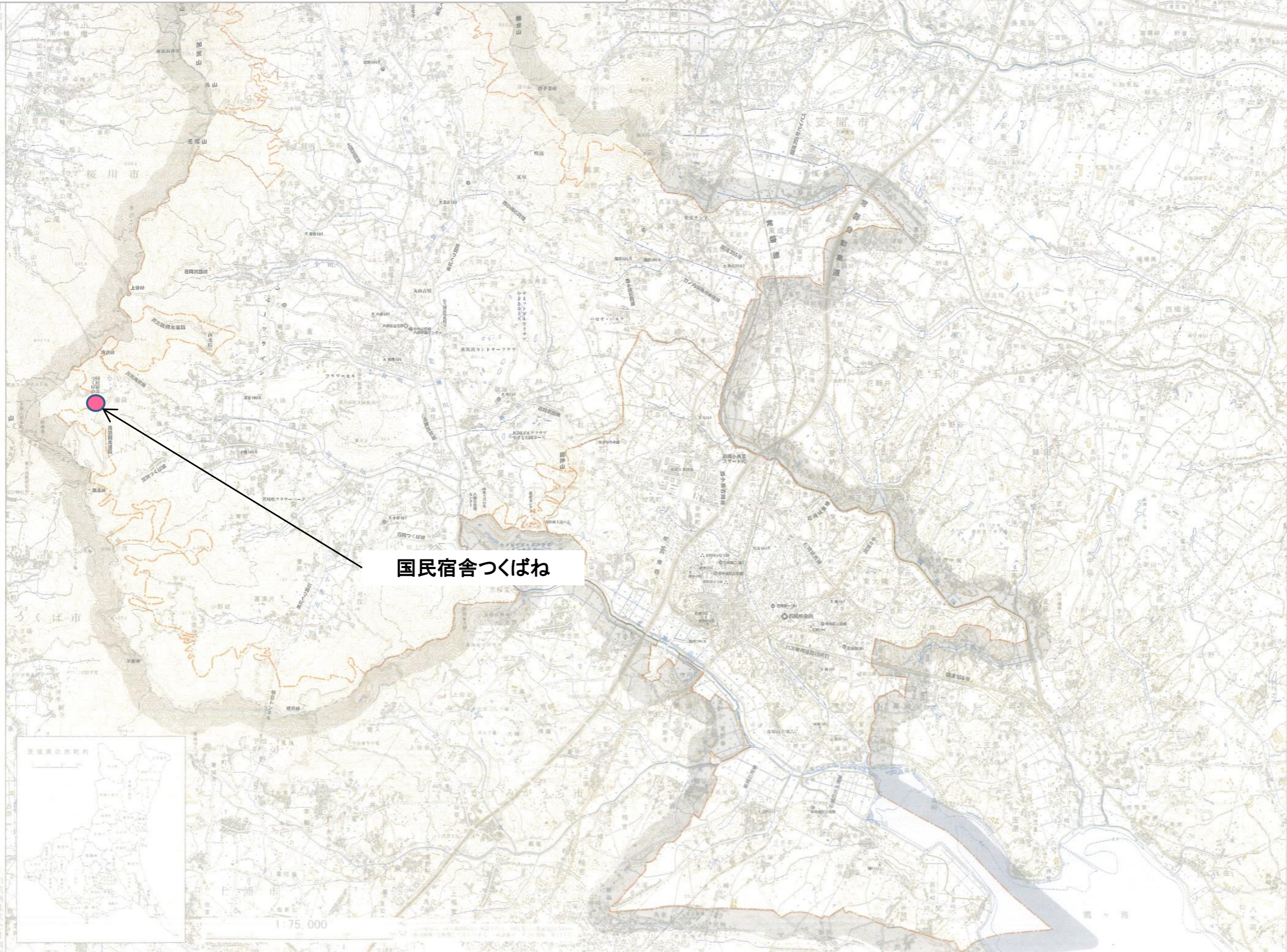
変更工事価格算定基準, 変更工事価格=変更積算工事価格×請負比率  $\frac{\text{起工時の請負決定額}}{\text{起工時の請負に付する額}}$

積算工事価格	×	請負比率	=	変更工事価格



# 令和元年度国民宿舎つくばね発電設備更新工事

## 石岡市管内図



凡例

(Red line)	市界
(Blue line)	河川
(Brown line)	道路
(Green area)	森林
(Grey area)	建物
(Yellow area)	農地
(White area)	水域

石岡市役所



# 令和元年度国民宿舎つくばね発電設備更新工事特記仕様書

## 1 総則

本仕様書は、石岡市が発注する「令和元年度国民宿舎つくばね発電設備更新工事」(以下「工事」という。)に適用する。

## 2 施工内容

### ① 発電設備更新工事

防災用ディーゼル発電設備の交換

【形式 TQGP38LNS・容量 33kVA・電圧 200V 3φ3w 50Hz・

標準騒音型：105db(A)平均 40 秒始動 普通型自動による起動・停止方式・負荷切替  
登載・冷却方式 ラジエーター方式・燃料タンク 30ℓ 搭載(軽油仕様)・

全自動充電方式・蓄電池 DC12V-40Ah REH 型・防振：標準仕様・塗装：標準色・  
耐塩仕様・ベース 溶融亜鉛メッキ仕上げ】

### ② ケミカルアンカーセット・据付

### ③ 既存機撤去工事

### ④ 既設産廃処分

### ⑤ 調査・打合せ・報告書作成

### ⑥ 試運転調整・消防検査立会い

- ・基礎ピット・防油堤工事
- ・工事立会い検査
- ・消火器及び消火設備
- ・機器分解による搬入、組立
- ・その他

## 3 施工場所

石岡市小幡 2 1 3 2 番地 5 0 地内 国民宿舎つくばね

## 4 工程

- (1) 契約期間は契約日の翌日から令和 2 年 2 月 2 8 日までとする。
- (2) 契約後速やかに、石岡市及び国民宿舎つくばねと協議を行い、工程表を作成すること。

## 5 安全対策

- (1) 材料搬入時等は、車両通行・歩行者に注意して施工すること。
- (2) 受注者は現場を監督する者を置き、事故等の防止に努めること。

## 6 材料

使用する部品及び材料については使用届を提出し、石岡市の承諾を得ること。

## 7 廃棄物

- (1) 工事等で生じた産業廃棄物は、「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」に基づき適正に処分すること。
- (2) 建設リサイクル法を厳守し、分別解体及び特定建設資材の再資源化を行うこと。

## 8 支障物件

工事着工前に支障がないか調査を行い、必要に応じて対策をとること。

ガス //

水道 //

その他 //

## 9 提出図書

以下の図書を提出すること

材料使用届

工事写真(使用部材・施工前・施工中・施工完了後・その他石岡市の要求による)

工事完了通知

出来形・品質

製品保証書

その他石岡市の要求による

## 10 その他

- (1) 敷地内外の工作物等を破損した場合は、受注者責任により現状復旧をすること。
- (2) その他、定めのない事項が発生した場合には、すみやかに協議すること。

請 負 費 総 括 内 訳 書

令和元年度国民宿舎つくばね発電設備更新工事

種 別	細 別	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
発電設備資材・組立・設置工								
資材関係								別紙第1号内訳書参照
既設撤去								
新設搬入		ラフタークレーン	16 t 以下					別紙第2号内訳書参照
ケミカルアンカーセット・								
据付								別紙第3号内訳書参照
産廃処分								運搬費込
直接工事費								
共通仮設費								
純工事費								
現場管理費								
工事原価								
一般管理費								
契約保証費								
工事価格								
消費税				%	10	0		
請負工事価格								

第 1 号内訳書

令和元年度国民宿舎つくばね発電設備更新工事

種 別	細 別	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
資材関係								
防災用ディーゼル発電設備			TQGP38LNS	式	1	0		
小計								

石 岡 市

第2号内訳書

令和元年度国民宿舎つくばね発電設備更新工事

種 別	細 別	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
既設撤去/新設搬入								
ラフタークレーン		16 t以下		式	10			
小計								

石岡市

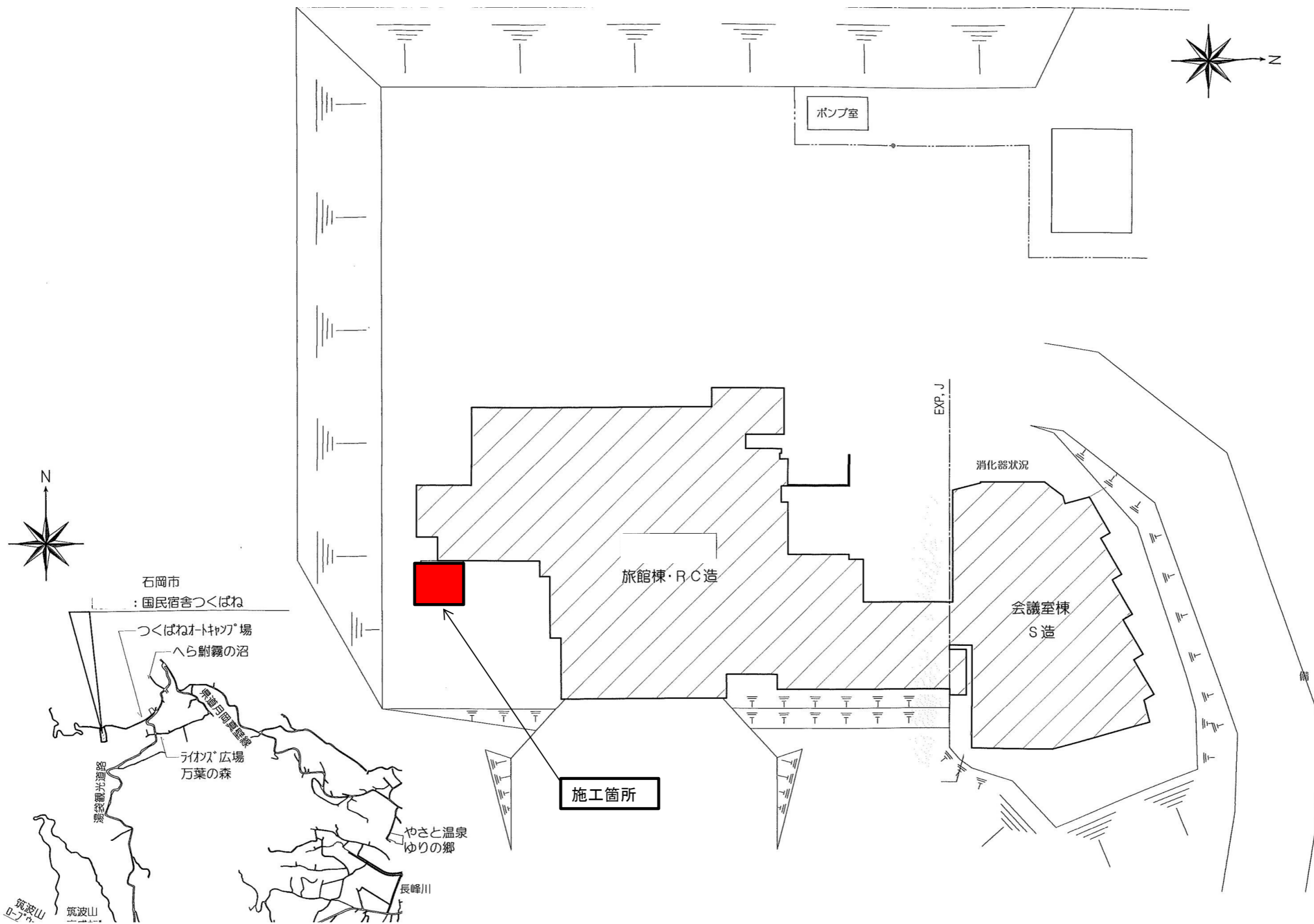
第3号内訳書

令和元年度国民宿舎つくばね発電設備更新工事

種別	細別	名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
		ケミカルアンカーセット・据付		式	10			
小計								

石岡市





令和元年度国民宿舎つくばね発電設備更新工事・施設平面図



機種	乾燥質量 (kg)	整備質量 (kg)
TQGP22L、16LA、16LACG	620	655
TQGP30L、20LA、20LACG	665	700
TQGP38L、27LA、27LACG	690	725

■基礎伏図

