

石岡市立南小学校 市民説明会

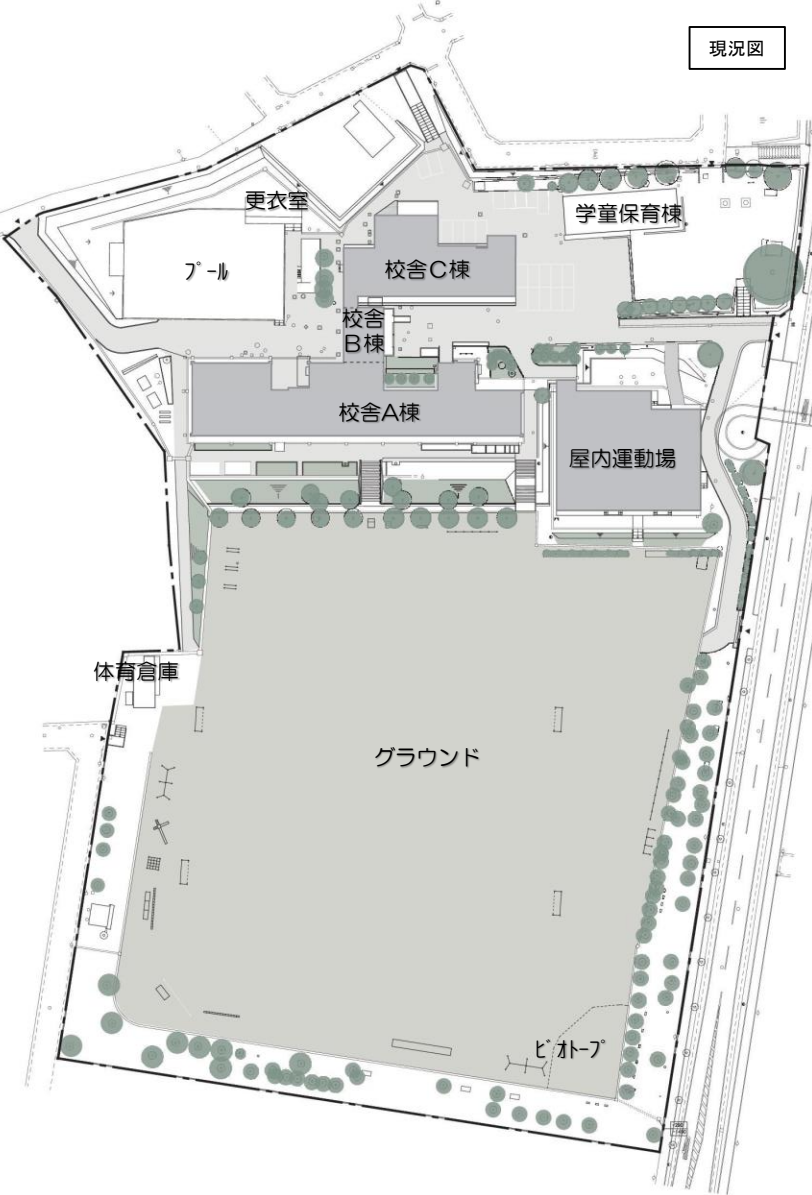
石岡市立南小学校長寿命化改良工事の目的

1. 統合への対応を図り児童数増加に対応する
2. 機能改善を図り現代的な教育環境とする
3. 建築物の長寿命化を図る

1. 統合への対応を図り児童数増加に対応する

- ① 安全なスクールバス回転場、送迎のための乗降ゾーン、駐車場を整備する。
- ② 教職員数の増加に対応した管理諸室を整備する。
- ③ 十分な広さの配膳室を整備する。
- ④ 特別支援教室を6クラス整備する。
- ⑤ 1学年3クラス編成の普通教室を整備する。

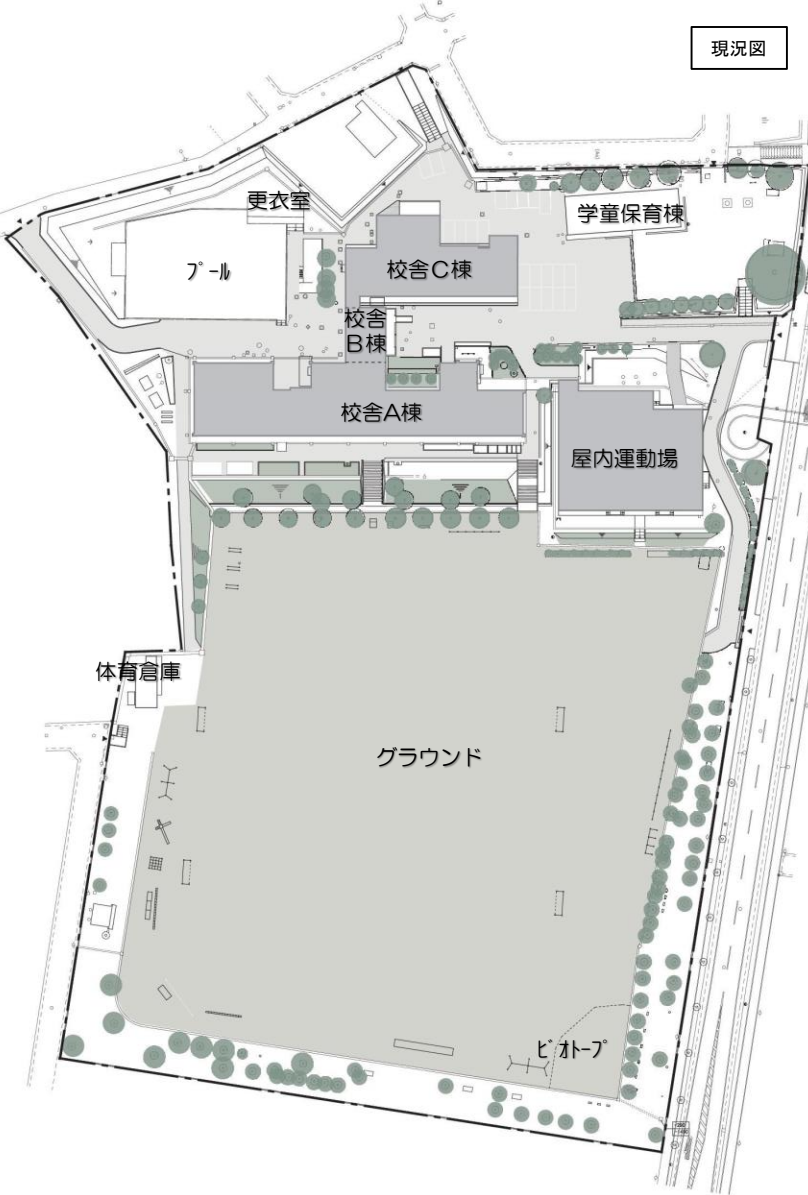
① 安全なスクールバス回転場、送迎のための乗降ゾーン、駐車場を整備する。



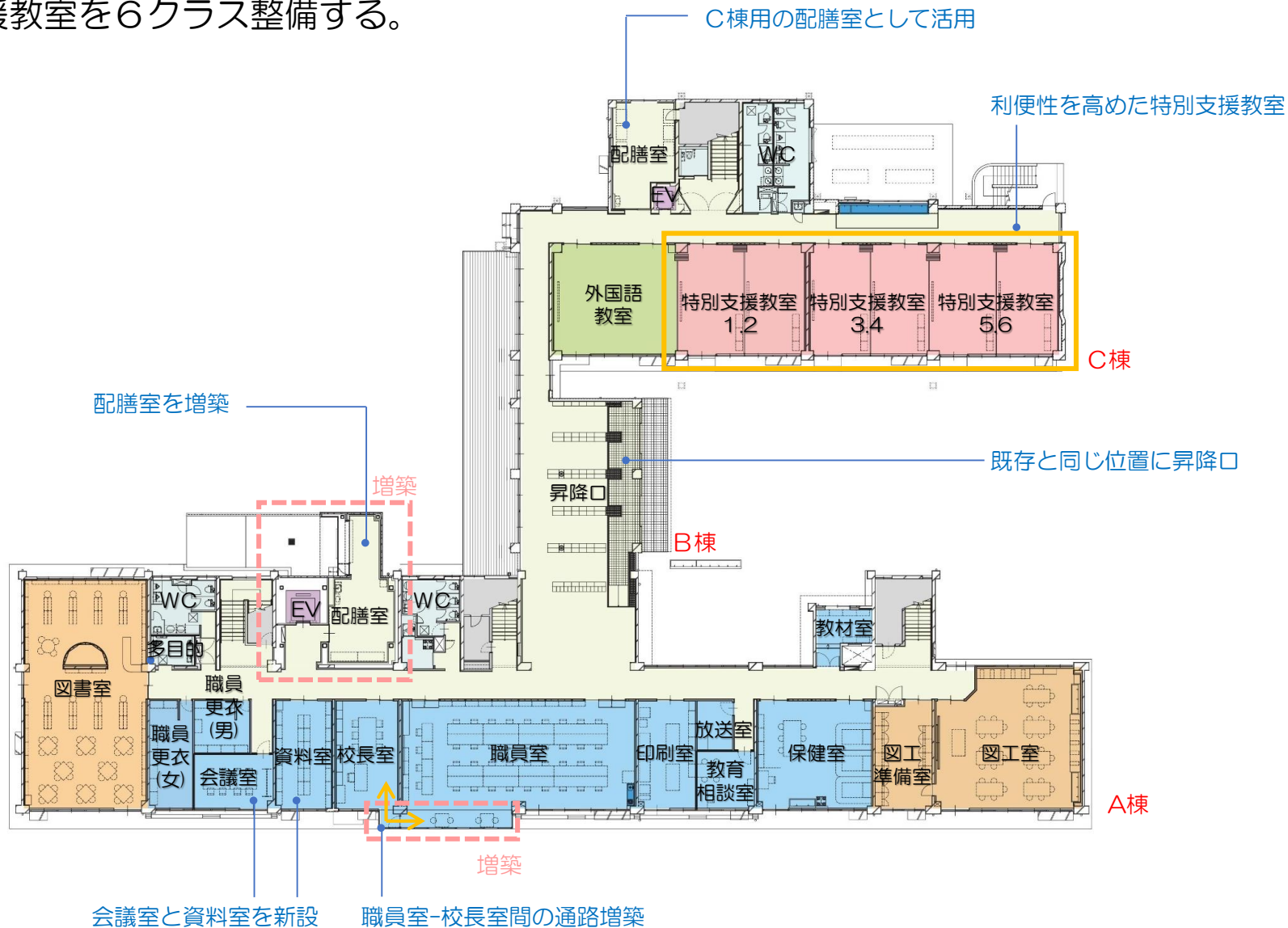
舗装凡例

- アスファルト
- インターロッキング
- カラーアスファルト
- クレー
- 土系舗装
- 土(花壇)

① 安全なスクールバス回転場、送迎のための乗降ゾーン、駐車場を整備する。

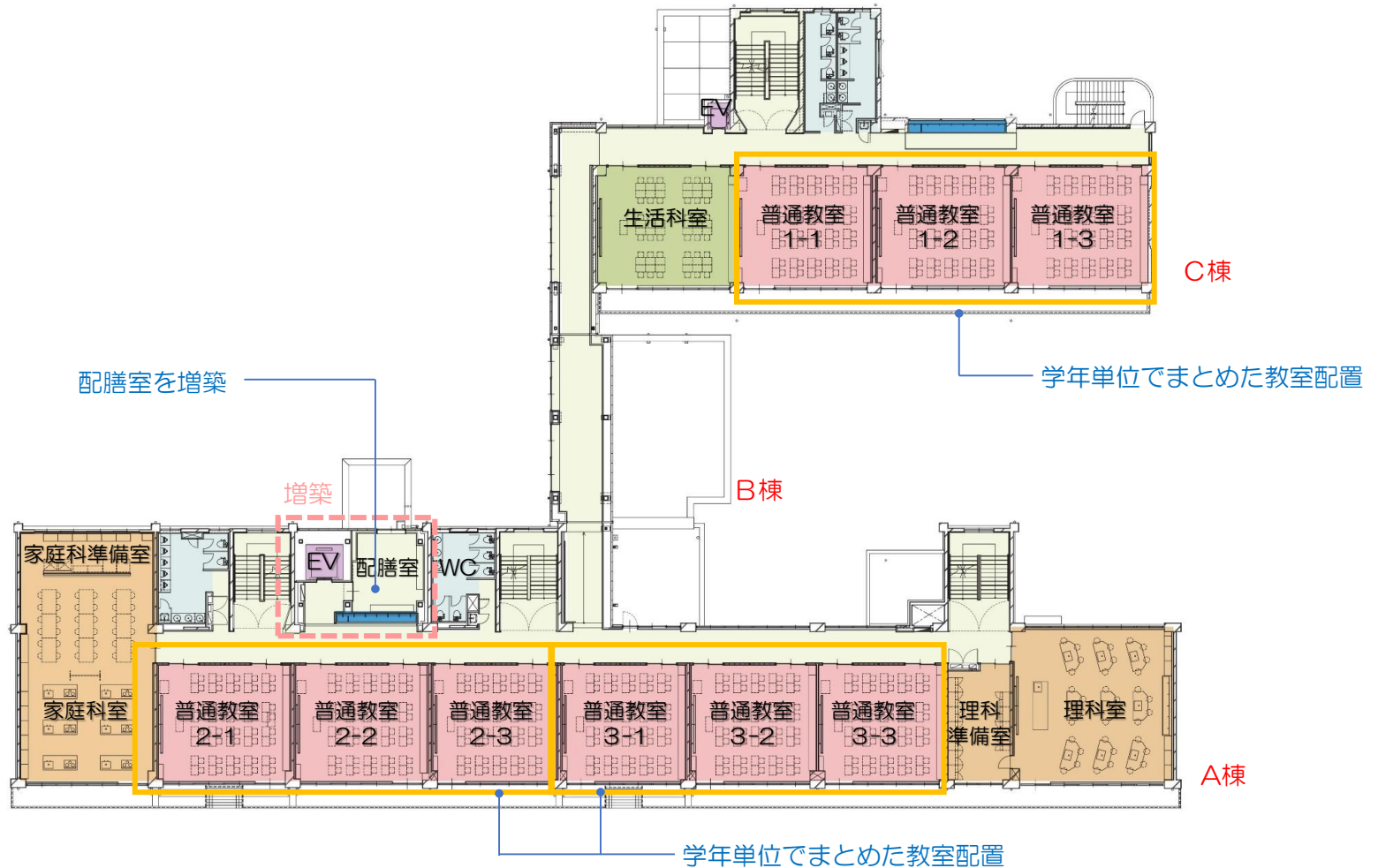


- ② 教職員数の増加に対応した管理諸室を整備する。
- ③ 十分な広さの配膳室を整備する。
- ④ 特別支援教室を6クラス整備する。



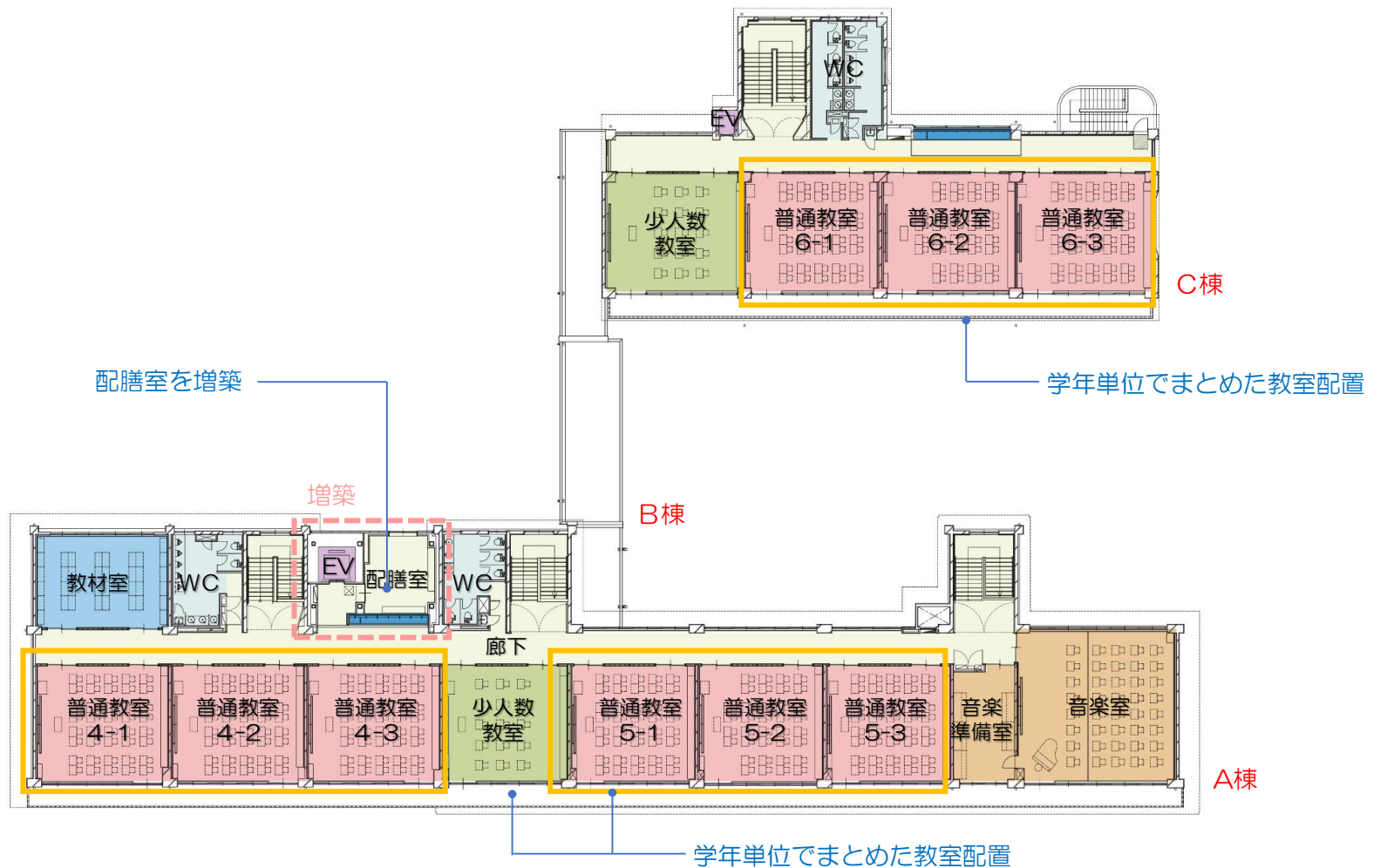
校舎 1階平面図

- ③ 十分な広さの配膳室を整備する。
- ⑤ 1学年3クラス編成の普通教室を整備する。



校舎 2階平面図

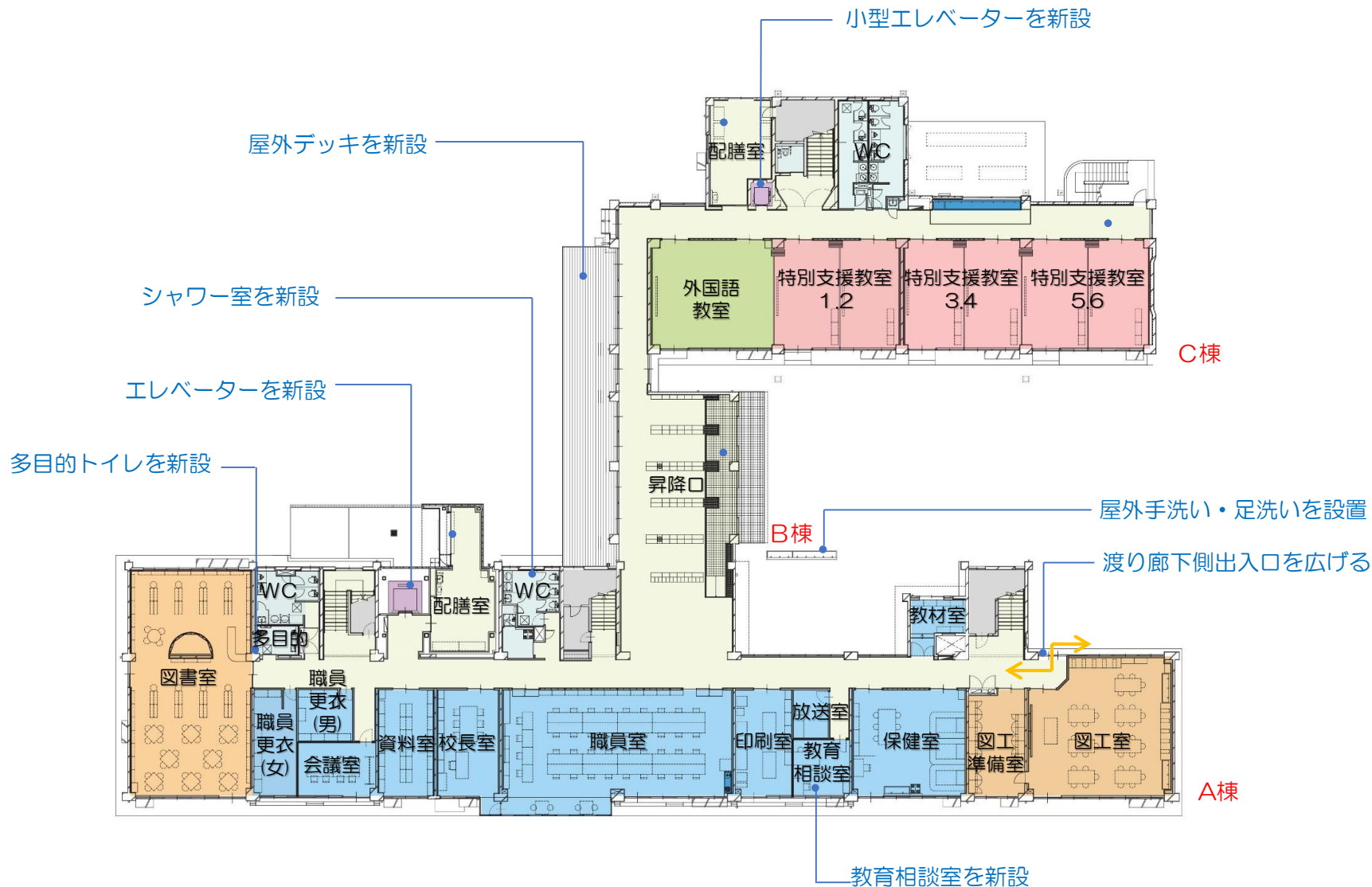
- ③ 十分な広さの配膳室を整備する。
- ⑤ 1学年3クラス編成の普通教室を整備する。



2. 機能改善を図り現代的な教育環境とする

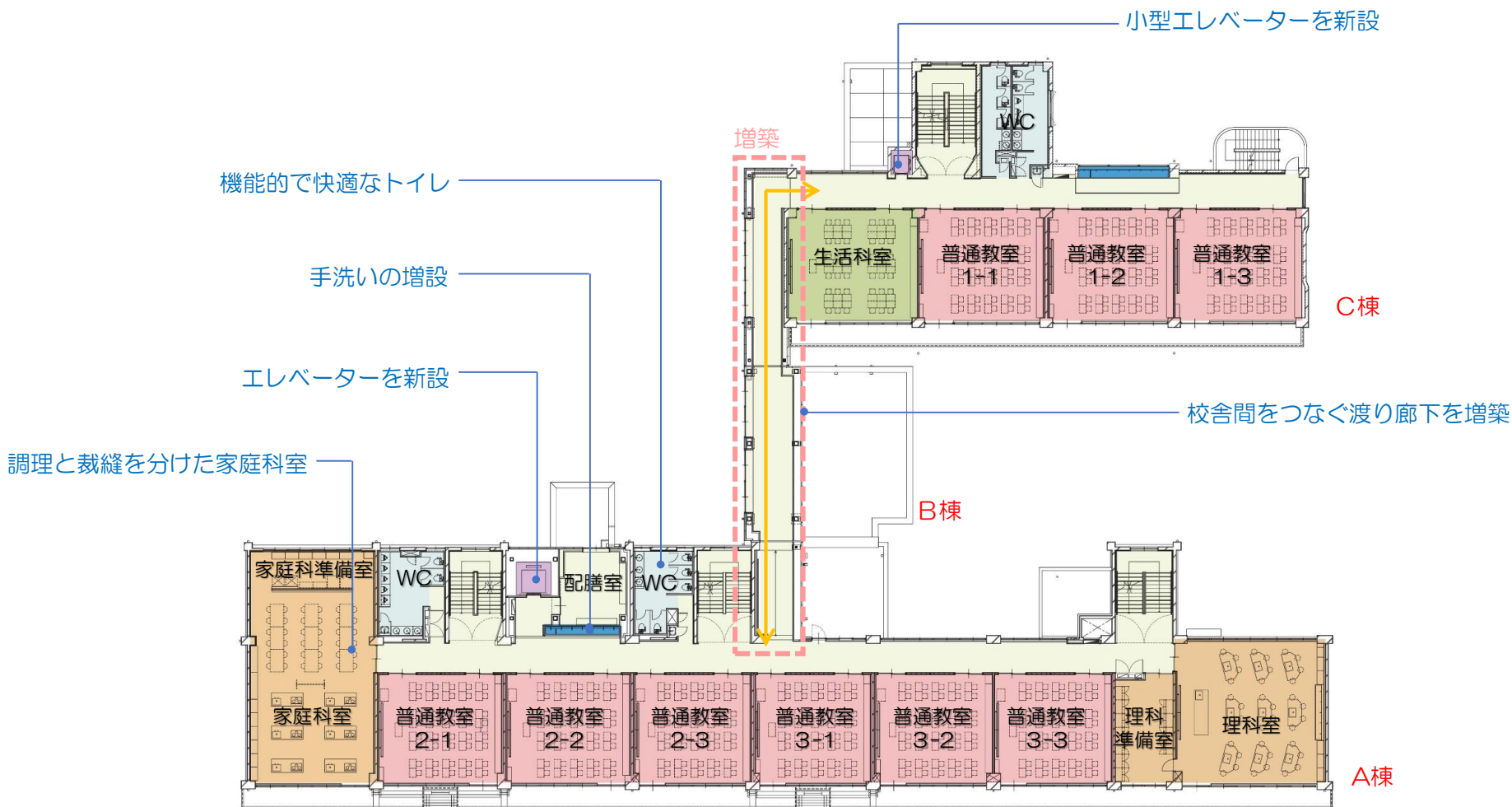
- ① トイレの数、手洗いの数を増やし、ゆとりある水廻り空間を確保する。
- ② 各棟にエレベーターを新設しバリアフリー化を図る。
- ③ 校舎内の移動がスムーズに行えるよう2階に渡り廊下を増築する。

- ① トイレの数、手洗いの数を増やし、ゆとりある水回り空間を確保する。
- ② 各棟にエレベーターを新設しバリアフリー化を図る。



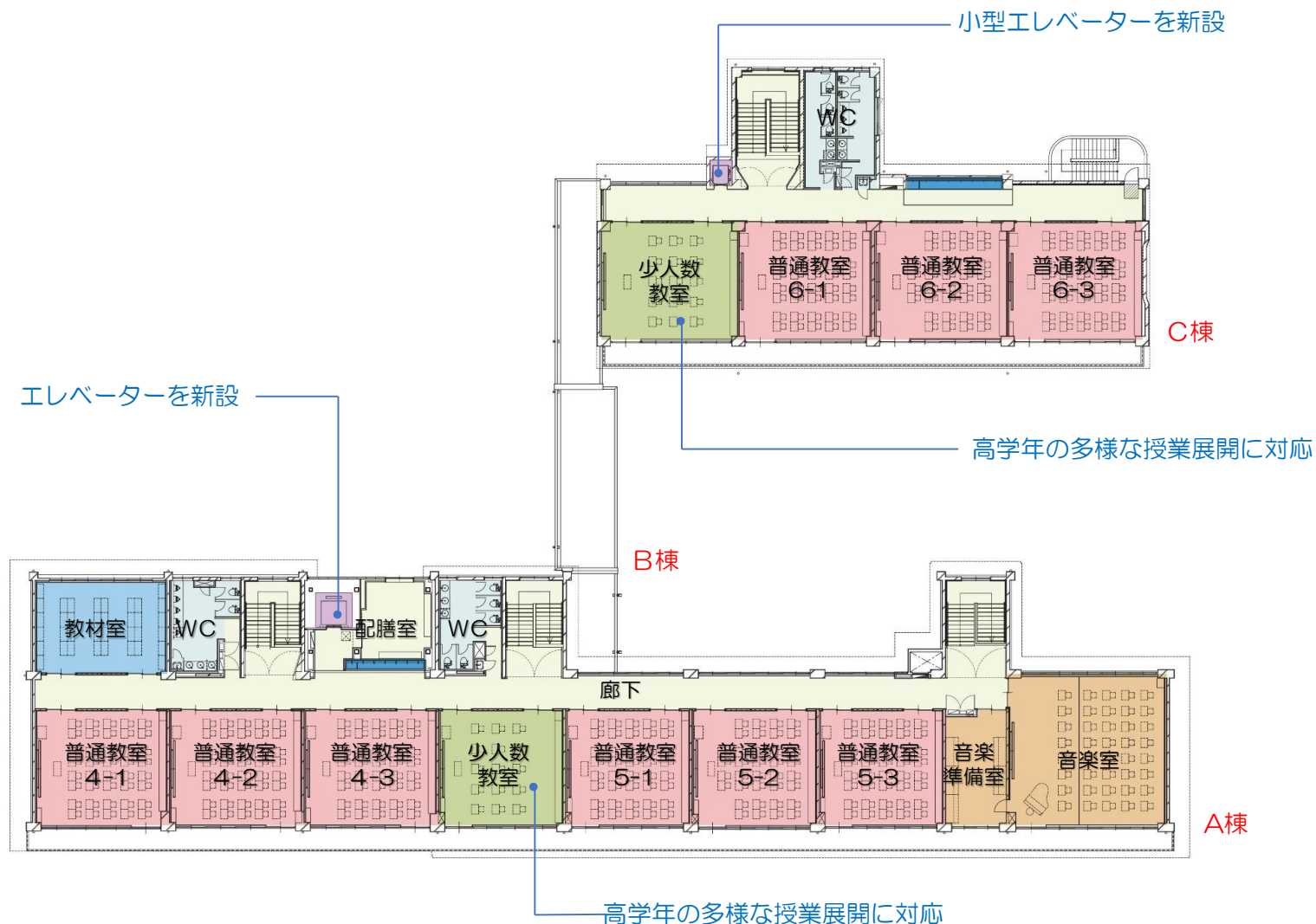
校舎 1階平面図

- ① トイレの数、手洗いの数を増やし、ゆとりある水廻り空間を確保する。
- ② 各棟にエレベーターを新設しバリアフリー化を図る。
- ③ 校舎内の移動がスムーズに行えるよう2階に渡り廊下を増築する。



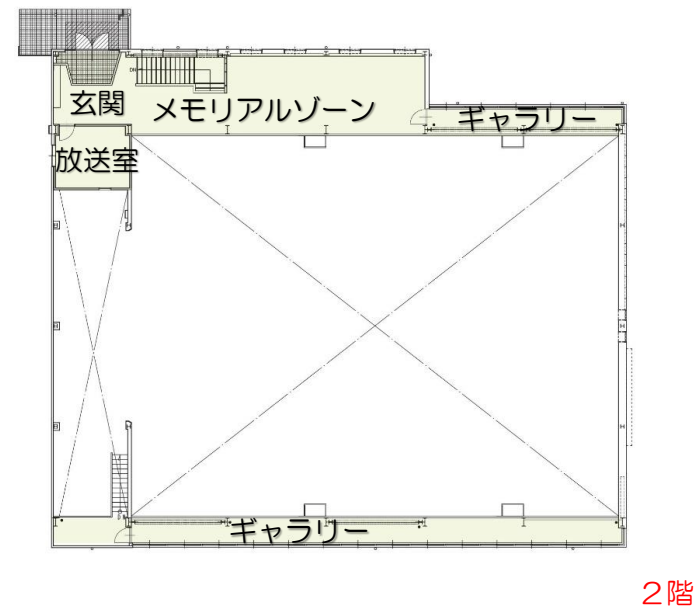
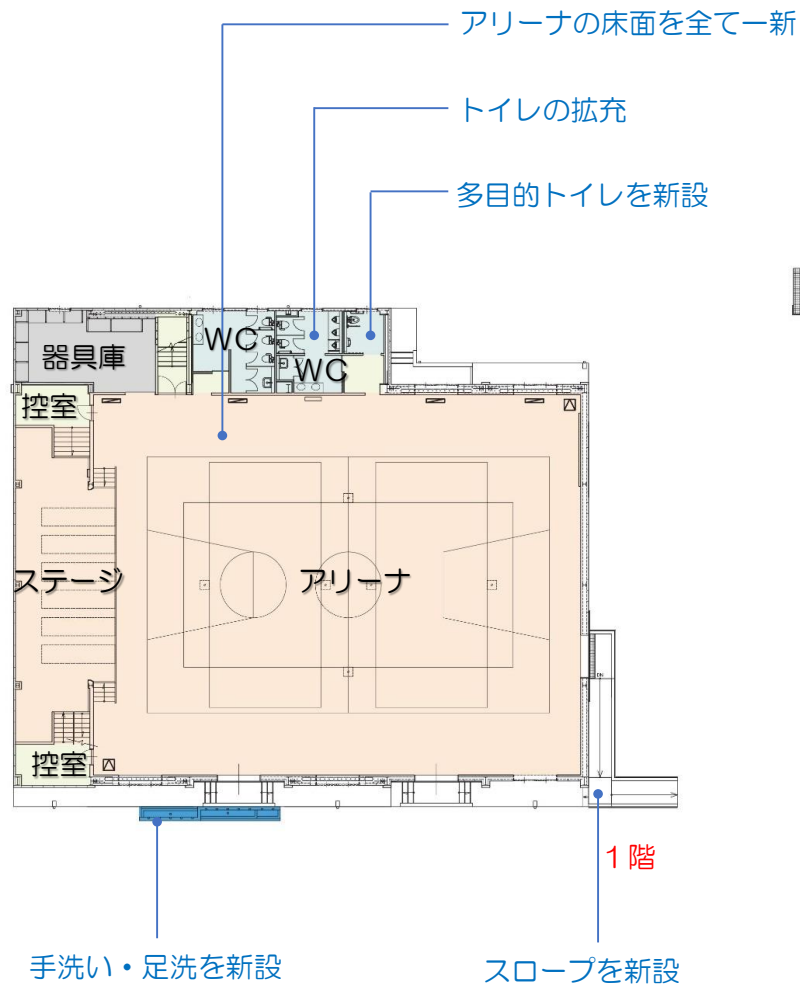
校舎 2階平面図

- ① トイレの数、手洗いの数を増やし、ゆとりある水回り空間を確保する。
- ② 各棟にエレベーターを新設しバリアフリー化を図る。



校舎 3階平面図

① トイレの数、手洗いの数を増やし、ゆとりある水廻り空間を確保する。



3. 建築物の長寿命化を図る

全ての建築物の寿命を80年として、費用対効果の高い長寿命化工事を行い、建築物の性能を新築同様の水準まで引き上げる。

- ① 耐久性の高い内外材を採用し、建物の維持管理を行い易くする。
- ② 屋根と外壁の断熱性能を向上させて、省エネルギー性能の高い建物とする。
- ③ 古くなった照明、空調、便器等の設備機器の他、水道、電気の配管も一新する。

① 耐久性の高い内外材を採用し、建物の維持管理を行い易くする。

内装・家具について

- 1. 床仕上げは全面一新する。
※一部状態の良いフローリングブロックは研磨し、再塗装
- 2. 壁はOSB合板をメインの仕上げ材として、全面的に一新する。
- 3. 天井は吸音性の高い建材に一新する。
- 4. 造付家具も全て一新し、耐久性が高く、清掃がしやすい材料でつくる。

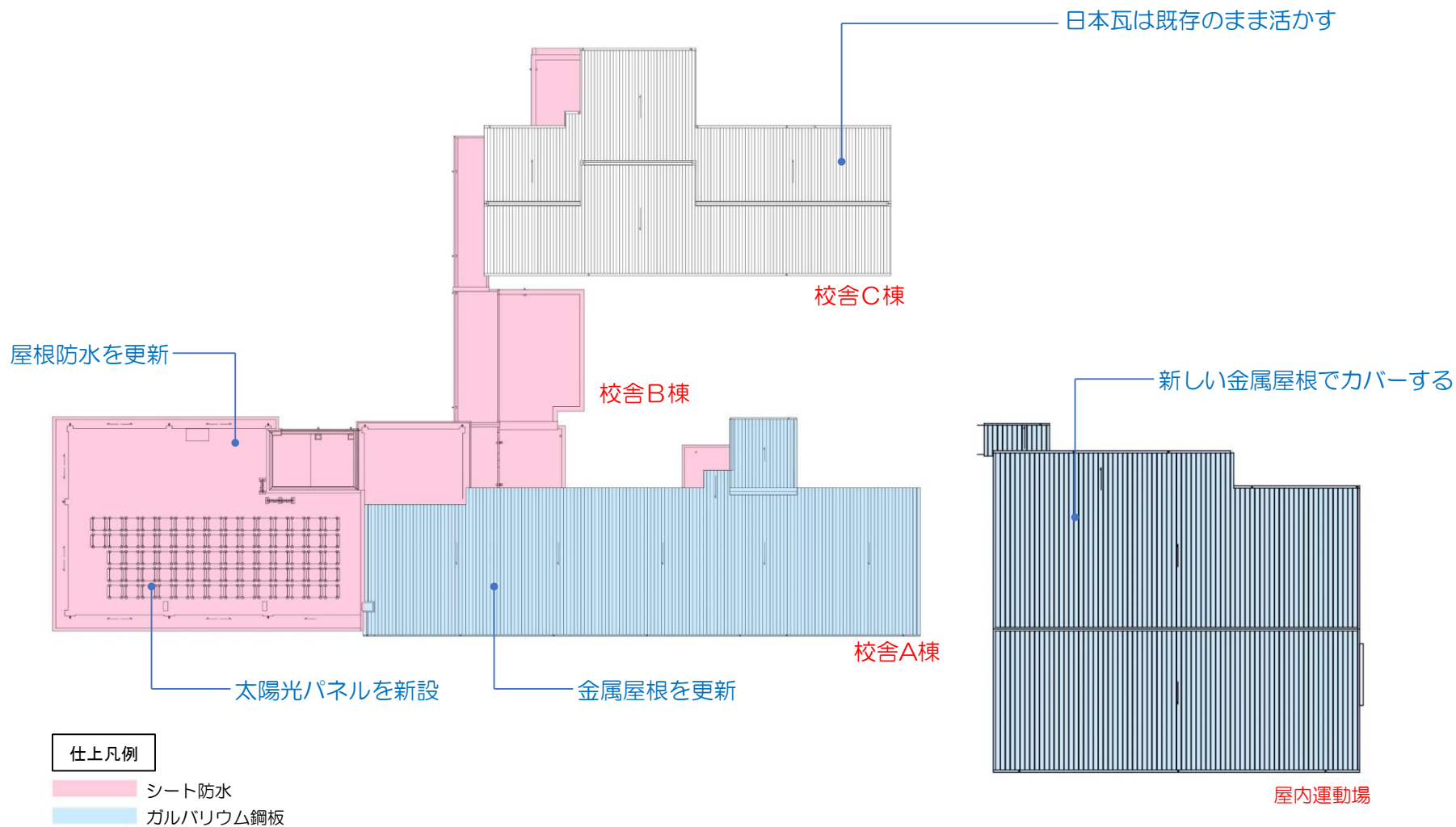
主要諸室の内装材

		名 称	床	壁	開口部	天井
校 舎	普通 教室	普通教室・特別支援教室・少人数教室 外国語教室・生活科室	複合フローリング or 既存フローリングブロック研磨塗装	OSB合板	複層ガラス	岩綿吸音板
	特別 教室	図書室	複合フローリング			
		図工室	塩化ビニルシート			
		家庭科室	塩化ビニルシート（高耐久・抗菌）			
		理科室	塩化ビニルシート（耐薬品）			
		音楽室				
	管理	職員室	タイルカーペット	有孔シナ合板		
		校長室		OSB合板		
		教育相談室・会議室		天然木化粧合板		
		保健室		EP-G塗装		
	共用	昇降口	塩化ビニルシート（高耐久・抗菌）	OSB合板		
		廊下	塩化ビニルシート、一部磁器質タイル			
		トイレ	塩化ビニルシート			
		配膳室	塩化ビニルシート（抗菌）	化粧ケイ酸カルシウム板		
	主要	アリーナ	塗り床、塩化ビニルシート			
ステージ		弾性塩化ビニルシート	難燃シナ合板			
共用		既存フローリング研磨塗装		既存単板ガラス	木毛マグネシウム板	
	玄関・メモリアルゾーン	既存フローリング研磨塗装			ケイ酸カルシウム板	
屋 内 運 動 場	共用	塩化ビニルシート	化粧ケイ酸カルシウム板		岩綿吸音板	

内外装

- ① 耐久性の高い内外材を採用し、建物の維持管理を行い易くする。
- ② 屋根と外壁の断熱性能を向上させて、省エネルギー性能の高い建物とする。

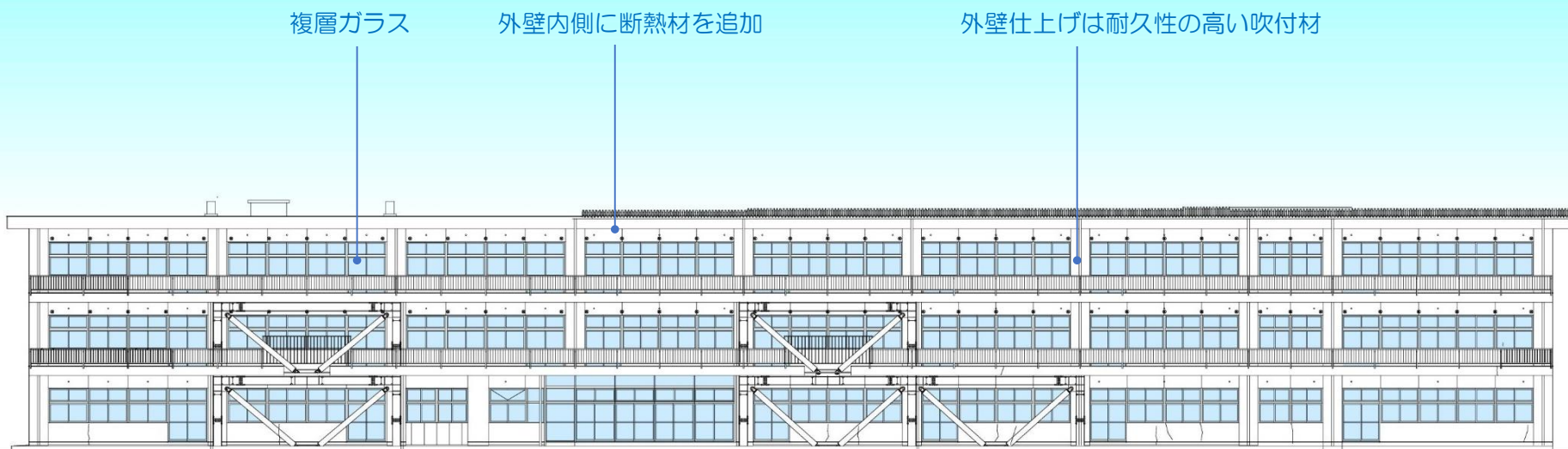
屋根材について



- ① 耐久性の高い内外材を採用し、建物の維持管理を行い易くする。
- ② 屋根と外壁の断熱性能を向上させて、省エネルギー性能の高い建物とする。

外装材について

1. 外壁はひび割れ補修を行った上で、耐久性の高い仕上材を吹付ける。
 2. 断熱性能向上のため、外壁の内側に断熱材を吹付ける。
- また、校舎の窓ガラスは複層ガラスとする。



校舎南側立面図

③古くなった照明、空調、便器等の設備機器の他、水道、電気の配管も一新する。

設備について

1. 照明設備は、LED照明や人感センサー、昼光センサーを設けて消費電力を抑える。
2. 太陽光発電パネルを校舎屋上に設置して、購入電力を低減する。

各棟の設備機器の更新

	電 気	空 調	衛 生
校舎	LED照明器具 人感センサー 昼光センサー	エアコン ※特別教室、特別支援教室 のみ新設	便器・手洗い器具
屋内運動場	LED照明器具 調光型照明	—	便器・手洗い器具

事業スケジュールについて

