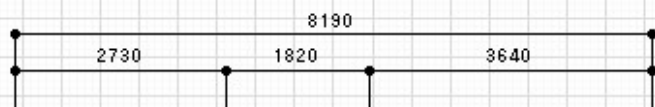


空家バンク物件登録カード

新規

				登録番号				
物件所在地	石岡市 井関字山王下							
売却又は賃貸の別	売却							
売却希望価格	300万		円	賃貸希望価格	-		円／月	
物件の概要	建築確認							
	都市計画の区域区分		市街化調整区域					
	住宅の耐震化		旧耐震基準住宅 耐震改修不明					
	構造		木造					
	面積	土地	343.23			㎡		
		建物	1階	89.4			㎡	
			2階	-			㎡	
			計	89.4			㎡	
	建築年							
	空家になった年		平成16年10月					
	補修の要・不要		大幅な補修が必要					
	補修の費用負担		入居者負担					
	間取り	1階	和室 (8畳), (8畳), (8畳), (8畳)					
			洋室					
			トイレ 台所 風呂					
2階		和室 -						
		洋室 -						
設備状況	電気	引き込み済み						
	ガス	プロパンガス						
	風呂	灯油						
	水道	簡易水道						
	下水	下水道						
	トイレ	水洗 (洋式)						
	駐車場	なし						
	庭	なし						
	その他							
主要施設等 への距離	駅	高浜駅	5.9	km	バス停	高浜	5.9 km	
	市役所	石岡市役所	8.8	km	図書館	城南地区公民館	5 km	
	交番・駐在所	城南駐在所	4.7	km	消防署	愛郷橋出張所	4 km	
	小学校	南小学校	8.8	km	中学校	石岡中学校	9.7 km	
	スーパー	セイミヤかすみがうら店	6.5	km	郵便局	三村簡易郵便局	6.4 km	
	幼稚園／保育園		ばらき台幼稚園	7.8	km			
	病院／診療所		酒井医院	4.8	km			
特記事項								
※市担当記入 敷地内に納屋・物置あり。 現在の駐車スペースは借地とのこと。 本物件は、市街化調整区域に存しています。状況に応じて、都市計画法の整理が必要になります。								



物件写真(令和6年6月撮影)



外観①



外観②



外観③



土間



和室



和室



和室



トイレ

	
台所	シャワー
	
納屋	倉庫
	
周辺環境(霞ヶ浦まで徒歩4分)	周辺環境