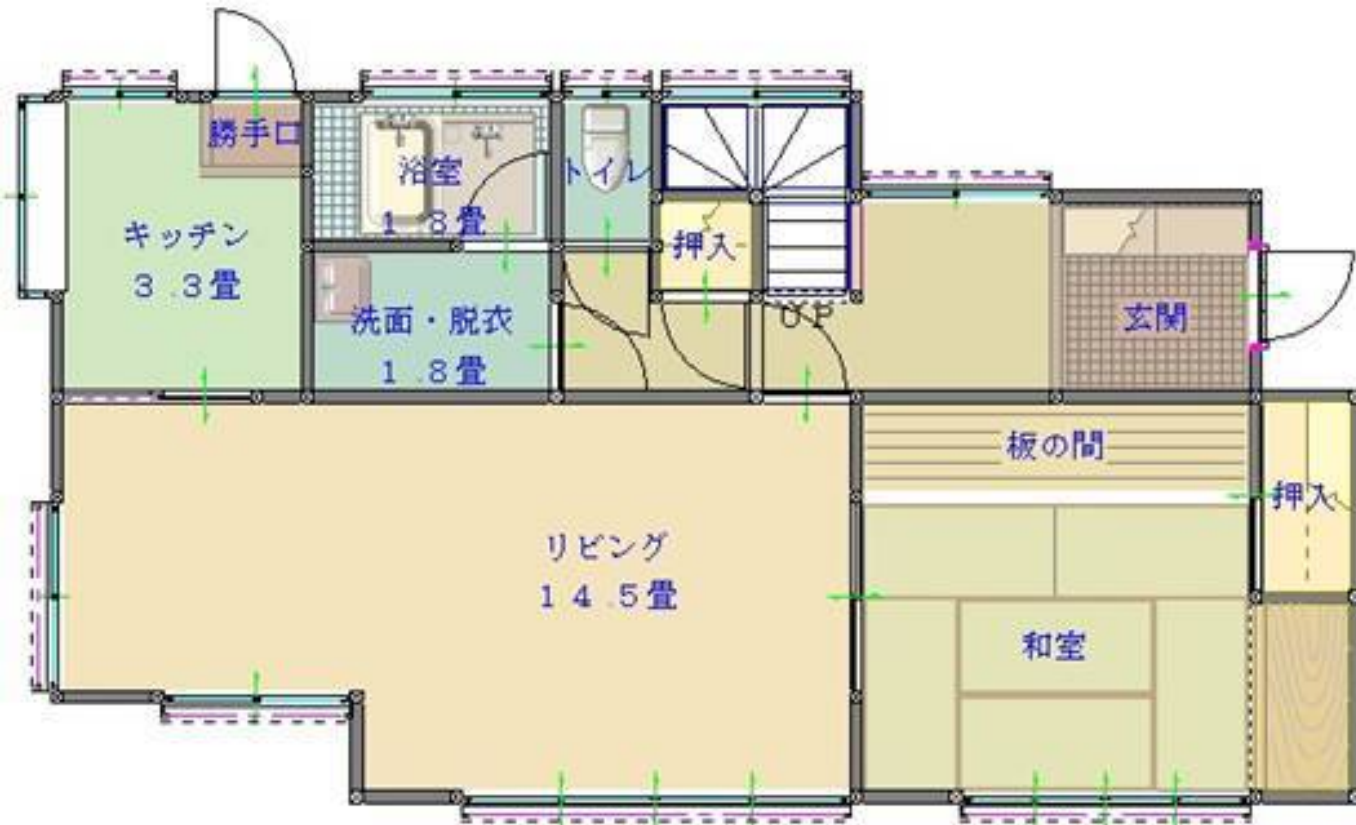


## 空家バンク物件登録カード

新規

		登録番号		30				
物件所在地	石岡市 東光台五丁目							
売却又は賃貸の別	売却							
売却希望価格	8,500,000	円	賃貸希望価格	-	円/月			
物件の概要	建築確認	石493昭和50年12月18日						
	都市計画の区域区分	市街化区域（第一種中高層住居専用地域）						
	住宅の耐震化	旧耐震基準住宅 耐震改修不明						
	構造	木造						
	面積	土地	181.29	m <sup>2</sup>				
		建物	1階	62.1	m <sup>2</sup>			
			2階	28.98	m <sup>2</sup>			
			計	91.08	m <sup>2</sup>			
	建築年	昭和51年築						
	空家になった年	令和6年1月						
	補修の要・不要	多少補修が必要						
	補修の費用負担	入居者負担						
間取り	1階	和室（8畳）、（ 畳）、（ 畳）、（ 畳）、 洋室（14.5畳）、（ 畳）、（ 畳）、（ 畳） トイレ 台所 風呂						
		2階	和室（ 畳）、（ 畳）、（ 畳）、（ 畳） 洋室（8畳）、（6畳）、（ 畳）、（ 畳）					
設備状況	電気	引き込み済み						
	ガス	プロパンガス						
	風呂	灯油						
	水道	上水道						
	下水	下水道						
	トイレ	水洗（洋式）						
	駐車場	あり（2台）						
	庭	あり						
	その他							
主要施設等 への距離	駅	石岡駅	2.8	km	バス停	石岡中学校前	1.2	km
	市役所	石岡市役所	1.8	km	図書館	中央図書館	3.6	km
	交番・駐在所	東光台交番	0.6	km	消防署	消防本部	2	km
	小学校	東小学校	1.2	km	中学校	石岡中学校	1.5	km
	スーパー	ベシシア石岡東光台店	1	km	郵便局	石岡自由ヶ丘郵便局	0.55	km
	幼稚園／保育園	石岡幼稚園	0.45	km				
	病院／診療所	桧山医院	0.7	km				
特記事項								



【1F : 62.1㎡】



【2F : 58.98㎡】

物件写真(令和6年9月撮影)



外観①



外観②



庭



玄関



玄関から廊下



リビング①



リビング②



和室①



和室②



和室③



キッチン



バスルーム



トイレ



洗面台



階段



階段(2F)



2F洋室-1-①



2F洋室-1-②



2F洋室-2-①



2F洋室-2-②



2Fベランダ

