

設計図書質疑応答書

1. 告示等 令和6年11月26日 石岡市告示第993号
2. 件名 R6石岡ステーションパーク利活用改修工事

	質問事項	回答
1	防鳥ネット交換(図面:A-07・08)は特殊取付具も全て交換でしょうか。 また、開閉式ネット新設(内訳書:建築工事-3)のサイズはどの程度でしょうか。	防鳥ネットの特殊取付具は劣化等の要因により再利用できないため、防鳥ネットを新設をする範囲においては全て交換となります。 開閉式ネット新設につきましては、今回設置する自動火災報知機の点検等に使用する為、点検口の大きさは200×200、点検口のカバーの大きさは300×300 になります。
2	バス降りロサイン撤去(図面:A-01・12)、再利用渡し(内訳:建築工事-7)は、撤去のみの費用と考えて宜しいでしょうか。(再利用時の取付費、運搬費等は別途として) また、撤去後の保管はどのようになりますか。(撤去材の梱包等の要・不要、保管場所への運搬費等)	バス降りロサイン撤去、再利用渡しは撤去・引渡しの費用となります。 撤去後、即日の再設置場所への運搬を想定しており、梱包等は不要です。 運搬費及び設置費については、別途計上することといたします。
3	平板ブロック(図面:A-13)は、透水係数をクリアできる物であればよろしいでしょうか。 メーカー及び商品名等の指定があればご指示ください。	参考品として、メーカーは日本興業株式会社、商品名はエコロアクアFSを使用し、段差抑制工法JSでの施工で積算しています。
4	広告告示工期により、契約締結日の翌日から令和7年3月30日とありますが、準工期150日間として令和7年3月30日を超えてしまいます。 令和7年3月30日以降の工期延長は可能と考えてよろしいでしょうか。	現時点では本工事に係る予算の繰越手続きが行えませんので、年度内の工期となっています。本工事に係る予算の繰越手続きが認められた場合は、別途協議により工期を延長いたします。
5	A-11において各店舗にパイプファンを設置するよう図示されておりますが、これの電源は各テナントの電灯盤より取ると考えてよろしいですか。その際、既存電灯盤にブレーカーの空きがなかった場合どのように致しますか。又、外壁側のパイプフードはFD付でしょうか、不要でしょうか。	パイプファンの電源は各テナントの電灯盤から取ります。既存電灯盤にブレーカーの空きがない場合は、別途協議の上、決定するものとします。外壁側のパイプフードにFDは不要です。
6	A-11・E-8において各テナント内にパイプファンと自火報の感知器を設置するよう図示されておりますが、施工の際作業時間の制約は有るのでしょうか。	施工の日時については、各テナントの店休日や改装のタイミングに合わせて、実施いたします。詳細な工事日時については、契約締結後に、各テナント出店事業者と日程の調整を行い決定いたします。
7	本工事期間中に駅周辺で開催されるイベントに対して、考慮すべきことはありますか。	工事期間中の2月15日に、いしおかハーフマラソン前夜祭の開催が予定されています。前夜祭開催日までに整備対象が横断歩道及び歩道の土木工事を完了させ、前夜祭終了後に建屋内の改修工事、電気設備工事の施工を想定しています。
8	特記仕様書に作業時間 9:00～5:00と記載がありますが、図面番号A-01の特記事項に防鳥ネット関連工事は夜間に行うと記載があります。どちらが正になるのでしょうか。	作業時間を記載している仕様書は土木工事になります。防鳥ネット関連工事は建屋の改修工事の仕様書になりますので、防鳥ネット関連工事のみ夜間に行うこととなります。