

石岡市宅地造成及び特定盛土等規制法施行細則

(令和 7 年 3 月 11 日石岡市規則第 3 号)

(趣旨)

第 1 条 この規則は、宅地造成及び特定盛土等規制法（昭和36年法律第191号。以下「法」という。）、宅地造成及び特定盛土等規制法施行令（昭和37年政令第16号。以下「政令」という。）及び宅地造成及び特定盛土等規制法施行規則（昭和37年建設省令第 3 号。以下「省令」という。）の施行に関し、別に定めるもののほか、必要な事項を定めるものとする。

(定義)

第 2 条 この規則において使用する用語は、法及び政令において使用する用語の例による。

(適用範囲)

第 3 条 この規則は、法第15条第 2 項又は第34条第 2 項の規定により法第12条第 1 項又は第30条第 1 項の許可を受けたものとみなされた宅地造成又は特定盛土等に関する工事に限り適用する。

(申請書等の提出部数)

第 4 条 法及びこの規則の規定により市長に提出する申請書及び報告書の提出部数は、1 部とする。

(証明書の様式)

第 5 条 法第24条第 2 項又は法第43条第 2 項において準用する法第 7 条第 1 項に規定する証明書は、様式第 1 号によるものとする。

(宅地造成又は特定盛土等に関する工事の中間検査の手続)

第 6 条 法第18条第 1 項の規定による中間検査及び同条第 2 項の規定による中間検査合格証の交付は、法第12条第 1 項の許可に係る宅地造成又は特定盛土等に関する工事の施行区域を工区に分けて行ったときは、当該工区ごとに行わなければならない。

(宅地造成又は特定盛土等に関する工事の定期の報告)

第 7 条 宅地造成又は特定盛土等に関する工事について、法第19条第 1 項の規定による報告をしようとする工事主は、当該工事が完了するまでの間、省令第49条に規定する期間ごとに宅地造成又は特定盛土等に関する工事の定期報告書（様式第 2 号）に、省令第48条第 1 項に規定する図書を添付して市長に提出しなければならない。

(準用規定)

第 8 条 第 6 条及び第 7 条の規定は，特定盛土等規制区域内における特定盛土等に関する
工事について準用する。この場合において，次の表の左欄に掲げる規定中同表の中欄に
掲げる字句は，それぞれ同表の右欄に掲げる字句に読み替えるものとする。

第 6 条	法第18条第 1 項	法第37条第 1 項
	法第12条第 1 項	法第30条第 1 項
	宅地造成又は特定盛土等	特定盛土等
第 7 条	宅地造成又は特定盛土等に関する工事に	特定盛土等に関する工事に
	法第19条第 1 項	法第38条第 1 項
	省令第48条第 1 項	省令第78条第 1 項

附 則

この規則は，令和 7 年 4 月 1 日から施行する。

様式第 1 号（第 5 条関係）

（表）

第	号
身 分 証 明 書	
所	属
職	名
氏	名
生年月日	年 月 日生
上記の者は、宅地造成及び特定盛土等規制法第 24 条 1 項及び第 43 条第 1 項の規定による立入検査の権限を有する者であることを証明する。	
年 月 日	
石 岡 市 長 印	

（裏）

1. この証明書は、表記の権限を行使する際に必ず携帯して関係人の請求があったときは、いつでも提出すること。
2. この証明書の有効期限は、発行の日から 1 年間とする。

様式第2号（第7条，第8条関係）

宅地造成又は特定盛土等に関する工事の定期報告書

年 月 日

石 岡 市 長 宛

住 所
氏 名
〔法人にあつては，主たる事務所の
所在地，名称及び代表者の氏名〕

宅地造成及び特定盛土等規制法（昭和36年法律第191号）
〔第19条第1項
第38条第1項〕の規定

により，宅地造成又は特定盛土等に関する工事について，次のとおり報告します。

1	工事主の住所及び氏名				
2	工事が施行される土地の 所在地				
3	工事の許可年月日及び許 可番号	年 月 日 指令第 号			
4	報告年月日	第1回目	第2回目	第3回目	第4回目
		年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
5	報告の時点における盛土 又は切土の高さ	m	m	m	m
6	報告の時点における盛土 又は切土の面積	m ²	m ²	m ²	m ²
7	報告の時点における盛土 又は切土の土量	m ³	m ³	m ³	m ³
8	報告の時点における擁壁 等に関する工事の施行状 況				
9	擁壁の床掘りを完了した ときの状況				
10	鉄筋コンクリート擁壁の 基礎配筋を完了したとき の状況				
11	地下に埋設する集水管， 暗渠，管渠等の配置を完 了したときの状況				

- 備考 1 第5回目以降の報告を行う場合は，表を追加して使用すること。
- 2 報告の時点における盛土又は切土をしている土地及びその付近の状況並びに8欄から11欄までの状況を明らかにする写真その他の書類を添付すること。