

空家・空地バンク物件登録カード

新規

				登録番号	36			
物件所在地	石岡市山崎							
売却又は賃貸の別	売却							
売却希望価格	1500万		円	賃貸希望価格	-円/月			
物件の概要 (建物が在る場合)	建築確認		21CA53-0093H平成21年9月4日					
	都市計画の区域区分		無指定区域					
	住宅の耐震化		新耐震基準住宅					
	構造		木造					
	面積	土地	334.45		㎡			
		建物	1階	72.04		㎡		
			2階	47.2		㎡		
			計	119.24		㎡		
	建築年		平成22年築					
	空家になった年		令和6年7月					
	補修の要・不要		補修は不要					
	補修の費用負担		-					
	間取り	1階	和室	(6畳)	(畳)	(畳)	(畳)	
			洋室	(16畳)	(3畳)	(畳)	(畳)	
			トイレ 台所 風呂 ウォークインクローゼット					
2階		和室	(6畳)	(畳)	(畳)	(畳)		
		洋室	(6畳)	(畳)	(畳)	(畳)		
		トイレ ウォークインクローゼット						
設備状況	電気	引き込み済み						
	ガス	その他 (IH)						
	風呂	電気						
	水道	上水道						
	下水	浄化槽						
	トイレ	水洗 (洋式)						
	駐車場	あり (2台)						
	庭	あり						
	その他	車庫あり						
主要施設等 への距離	駅	羽鳥駅	1.1	km	バス停	山崎宿	4	km
	市役所	八郷総合支所	7	km	図書館	八郷図書館	7	km
	交番・駐在所	園部駐在所	3.2	km	消防署	山崎出張所	3.8	km
	小学校	園部小学校	3.2	km	中学校	園部中学校	2.2	km
	スーパー	ヨークベニマル羽鳥東店	1.7	km	郵便局	羽鳥郵便局	1	km
	幼稚園／保育園		園部保育所	3.1	km			
	病院／診療所		八郷整形外科内科病院	2.2	km			
特記事項								
・敷地内に未登記の車庫あり								



火気使用室内装制限仕上表
室名 (L, D, K)
壁: 不燃 台所パネル (NM-9430)
準不燃: 石膏板下地 (QM-9828)
クロス貼り (QM-9403)
天井 (9.5mm) 準不燃
石膏板下地 (QM-9828)
クロス貼り (QM-9403)

2階平面図 S:1/100

物件写真(令和7年2月撮影)



外観



車庫



玄関



リビングからキッチン方向



リビングから庭方向



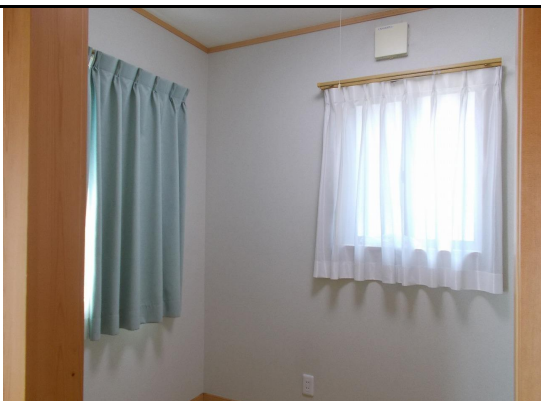
キッチン



キッチン



1階和室



1階書斎



1階WIC



洗面所



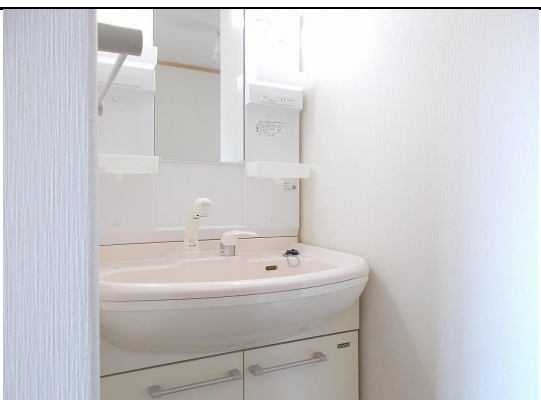
バスルーム



1階トイレ



2階トイレ



2階洗面所



2階洋室



2階洋室WIC



2階和室



2階和室WIC



2階和室物干し



モニターインターホン

