

空家・空地バンク物件登録カード

新規

				登録番号	42		
物件所在地	石岡市小幡						
売却又は賃貸の別	売却						
売却希望価格	700万		円	賃貸希望価格	円／月		
物件の概要 (建物が在る場合)	建築確認		17CA53-1277平成17年9月21日				
	都市計画の区域区分		無指定区域				
	住宅の耐震化		新耐震基準住宅				
	構造		木造				
	面積	土地	495.9		㎡		
		建物	1階	39.74		㎡	
			2階			㎡	
			計	39.74		㎡	
	建築年		平成17年12月3日（登記）				
	空家になった年		別荘として管理				
	補修の要・不要		多少補修が必要				
	補修の費用負担		入居者負担				
	間取り	1階	和室	（ 畳）	（ 畳）	（ 畳）	（ 畳）
			洋室	（ 8畳）	（ 8畳）	（ 畳）	（ 畳）
			トイレ 台所 風呂				
2階		和室	（ 畳）	（ 畳）	（ 畳）	（ 畳）	
		洋室	（ 畳）	（ 畳）	（ 畳）	（ 畳）	
設備状況	電気	引き込み済み					
	ガス	プロパンガス					
	風呂	ガス					
	水道	上水道					
	下水	浄化槽					
	トイレ	水洗（洋式）					
	駐車場	あり					
	庭	あり					
	その他						
主要施設等 への距離	駅	石岡駅	16.1	km	バス停	km	
	市役所	八郷総合支所	6.8	km	図書館	八郷図書館 6.8 km	
	交番・駐在所	八郷交番	6.6	km	消防署	八郷消防署 5.5 km	
	小学校	小幡小学校	1.9	km	中学校	八郷中学校 7.3 km	
	スーパー	ヨークベニマル羽鳥東店	6.7	km	郵便局	小幡郵便局 1.5 km	
	幼稚園／保育園		みなみ保育所	4.6	km		
	病院／診療所		江畑医院	6.4	km		
特記事項							



物件写真(令和7年5月撮影)



外観



庭からの眺望



LDK



LDKから庭方向



寝室



脱衣場・トイレ



風呂



ウッドデッキ