

提案書審査基準

評価項目		評価の着眼点	配点
1	経営能力及び経営基盤 (50点)	①温泉施設経営のための経営基盤が安定しているか ・施設経営のための経営実績、経営状況が良好で、信用力や資金力、人材等の経営資源が十分に備わっているか ・施設経営のための安定性・継続性が見込めるか ・施設経営に対する意欲・姿勢はどうか	30
		②温泉施設経営のための収支計画が妥当であるか ・資金調達計画、投資計画、売上計画、損益計画が適切であるか。	20
2	施設を活用した事業内容、事業計画等 (70点)	①事業内容等温泉施設として利用者の確保、質の高いサービス提供が期待できる計画となっているか。 ・施設の活用方法が、適正・有効なものか ・譲渡後の施設リニューアルや改修計画が適切か ・サービス向上・満足度の向上が図られるか ・事業計画に実行性・確実性が期待できるか ・スケジュールは適切であるか	40
		②温泉施設経営のための適切な運営体制が図られているか ・施設経営のための適切な人員確保等、実施体制が構築されているか。	20
		③情報発信 (SNS等) が実施されるか。	10
3	地域貢献及び活性化 (40点)	①地域貢献が図られる内容か ・地場製品の活用及び地元企業への受注促進が図られるか ・地元雇用が配慮されているか (雇用継続) ・地元との交流が図れるか (直売所機能による農産物など地元の物の販売など)	20
		②観光振興が図られる内容か ・他の観光施設との連携が図られるか	20
合 計			160