

空家・空地バンク物件登録カード

新規

				登録番号	45		
物件所在地	石岡市府中四丁目						
売却又は賃貸の別	売却						
売却希望価格	400万		円	賃貸希望価格	円／月		
物件の概要 (建物が在る場合)	建築確認		昭和57年11月16日石253				
	都市計画の区域区分		市街化区域（第一種住居地域）				
	住宅の耐震化		新耐震基準住宅				
	構造		木造				
	面積	土地	180.33		㎡		
		建物	1階	54.02		㎡	
			2階	26.49		㎡	
			計	80.51		㎡	
	建築年		昭和58年4月				
	空家になった年		令和7年1月				
	補修の要・不要		多少補修が必要				
	補修の費用負担		入居者負担				
	間取り	1階	和室	(6畳)	(6畳)	(畳)	(畳)
			洋室	(畳)	(畳)	(畳)	(畳)
			トイレ 台所 風呂				
2階		和室	(6畳)	(畳)	(畳)	(畳)	
		洋室	(4畳)	(畳)	(畳)	(畳)	
設備状況	電気	引き込み済み					
	ガス	プロパンガス					
	風呂	ガス					
	水道	上水道					
	下水	下水道					
	トイレ	水洗（洋式）					
	駐車場	あり					
	庭	あり					
	その他						
主要施設等 への距離	駅	石岡駅	1.4	km	バス停	km	
	市役所	石岡市役所	1.7	km	図書館	中央図書館 0.9 km	
	交番・駐在所	石岡駅前交番	1.4	km	消防署	消防本部 2.1 km	
	小学校	府中小学校	1.5	km	中学校	府中中学校 1.5 km	
	スーパー	グラントマト石岡店	0.9	km	郵便局	石岡郵便局 0.8 km	
	幼稚園／保育園		泉ヶ丘保育園	1	km		
	病院／診療所		府中クリニック	0.5	km		
特記事項							
・用途地域が第一種住居地域と第二種中高層住居専用地域（一部）にまたがっています。							



物件写真(令和7年7月撮影)



建物外観①



建物外観②



周辺



玄関



ダイニング



キッチン



洗面



バスルーム



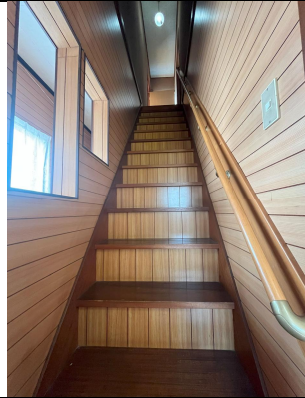
トイレ



1F和室①



1F和室②



階段



2F廊下



2F和室



2F洋室