

空家・空地バンク物件登録カード 新規

				登録番号		47			
物件所在地		石岡市 三村							
売却又は賃貸の別		売却							
売却希望価格		9,210,000 円		賃貸希望価格		- 円/月			
物件の概要 (建物が在る場合)		建築確認		石385平成3年10月17日(増築)					
		都市計画の区域区分		市街化調整区域					
		住宅の耐震化		旧耐震基準住宅 耐震改修不明					
		構造		木造					
		面積		土地		1071.15		㎡	
				建物		1 階		120.31 ㎡	
						2 階		㎡	
						計		120.31 ㎡	
		建築年		不明(建築確認はS55年、S60年、H3年の記録有)					
		空家になった年		令和6年6月					
		補修の要・不要		多少補修が必要					
		補修の費用負担		入居者負担					
		間取り		1 階		和室 ( 8畳), ( 8畳), ( 6畳), ( 畳),			
						洋室 ( 畳), ( 畳), ( 畳), ( 畳)			
トイレ 台所 風呂									
2 階				和室 ( 畳), ( 畳), ( 畳), ( 畳)					
				洋室 ( 畳), ( 畳), ( 畳), ( 畳)					
設備状況		電気		引き込み済み					
		ガス		プロパンガス					
		風呂		灯油					
		水道		上水道					
		下水		浄化槽					
		トイレ		水洗(洋式)					
		駐車場		あり(2台)					
		庭		あり					
		その他							
主要施設等 への距離		駅		神立駅	2.2 km	バス停		下稲吉局前	1 km
		市役所		石岡市役所	8.8 km	図書館		城南地区公民館	5.3 km
		交番・駐在所		神立交番	2.5 km	消防署		愛郷橋出張所	6.4 km
		小学校		南小学校	9.8 km	中学校		石岡中学校	9.2 km
		スーパー		カスミ千代田店	0.8 km	郵便局		下稲吉郵便局	1 km
		幼稚園/保育園		ばらき台幼稚園		8.2 km			
		病院/診療所		高木医院		1.8 km			
特記事項									
<div>・本物件は、市街化調整区域(区域指定・12号区域第6種集落内)に存しています。</div> <div>・住宅敷地内に離れ住宅(45㎡)、倉庫(57.96㎡)ほか付属建築物あり</div> <div>・住宅周辺に存する敷地も併せて売却希望です。</div> <div>敷地①(1,836㎡地目:山林 区域指定内)、敷地②(4,539㎡地目:畑 注:区域指定ではない)</div>									



物件写真(令和7年11月撮影)



建物外観①



倉庫



室内①



室内②



室内③




土間から風呂場方面



キッチン



風呂場

	
内装	