

高浜地区の受益者負担金について

1 要 旨

高浜地区の受益者負担金を以下の通り検討しております。決定に際し、関係者の方々からご意見をお聞きしております。

2 負担金の案

| | |
|------------------|--------|
| 新たな負担区（第4負担区）を新設 | 670円／㎡ |
|------------------|--------|

※現在の負担区の状況

第1負担区 300円／㎡(S. 49)

第2負担区 450円／㎡(S. 56)

第3負担区 470円／㎡(H. 7)

3 計算方法

(1) 負担区の総額 負担区の事業費の額に5分の1を乗じて得た額

(石岡市石岡地区都市計画下水道事業受益者負担に関する条例第5条)

| 種 別 | 事業費（千円） |
|---------------|-----------|
| | 税込（10%） |
| 工事費 | 2,645,016 |
| 水道移設補償費 | 345,150 |
| 設計委託（工事費の10%） | 264,502 |
| 建設費 小計 | 3,254,668 |
| 事務費（建設費の5%） | 162,733 |
| 事業費 合計（A） | 3,417,401 |
| 負担区の総額（A）/5 | 683,480 |

※軟弱な地盤や、近年の整備費用の高騰等を背景に事業費が高額となる傾向

(2) 単位負担金額 負担区の負担金の総額を当該負担区の地積で除して得た額

(石岡市石岡地区都市計画下水道事業受益者負担に関する条例第6条)

| | |
|---|--------|
| 683,480 千円 ÷ 101.49 ha（当該負担区の地積） ＝673.445 円（円単位切り捨て） | 670円／㎡ |
|---|--------|

4 今後の予定

負担金について、下水道事業審議会において諮問を行っており、11月に答申をいただく予定です。

答申後、市において受益者負担金の決定及び公示を行います。

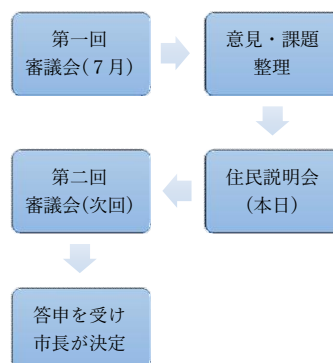







図1 負担区図(湖北処理区)

| | 負担区名 | 負担金額(円/m ²) | 面積(ha) |
|---|-------------|-------------------------|--------|
|  | 第1負担区(S49～) | 300 | 223.6 |
|  | 第2負担区(S56～) | 450 | 129.1 |
|  | 第3負担区(H7～) | 470 | 528.6 |
|  | ばらき台 | 設定なし | 9.4 |
|  | 南 台 | 設定なし | 74.3 |

