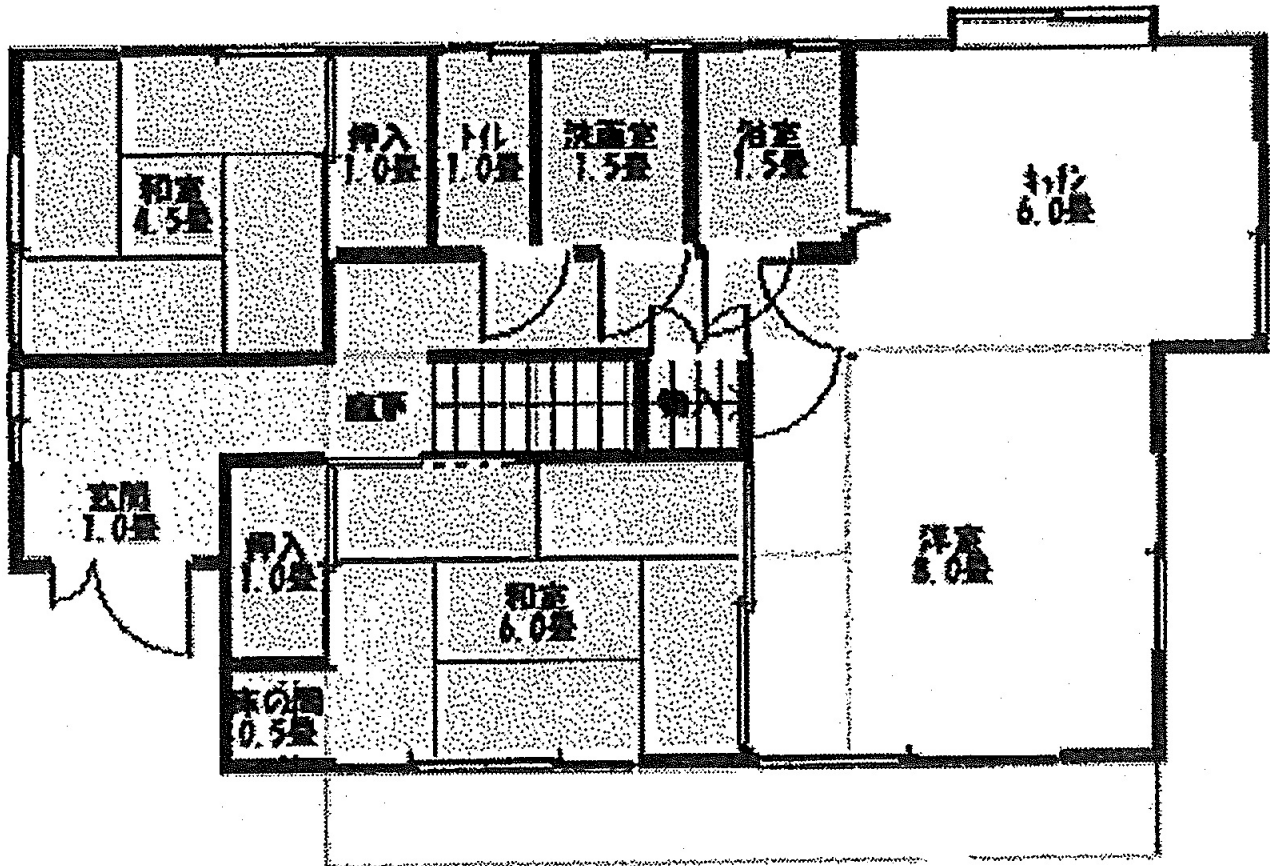
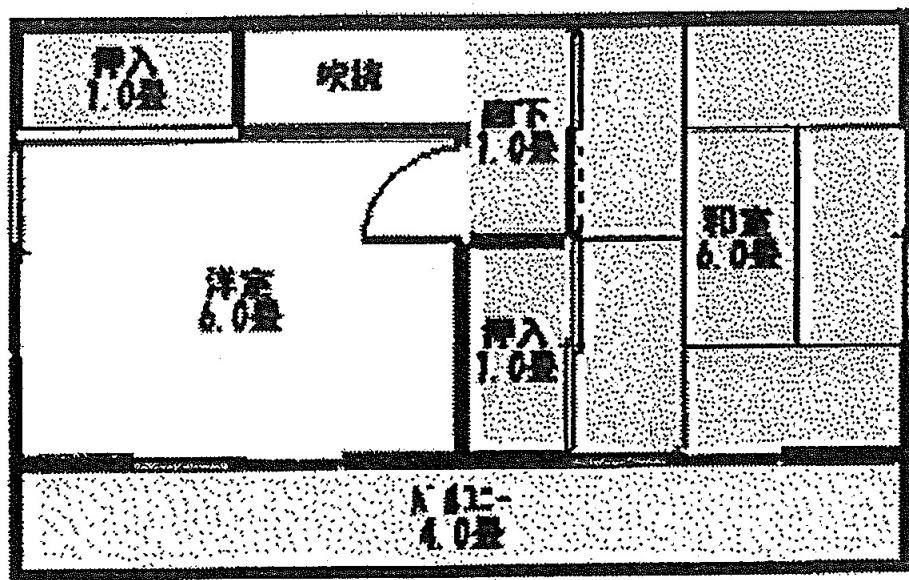


空家・空地バンク物件登録カード

新規

				登録番号	37			
物件所在地	石岡市 茨城二丁目							
売却又は賃貸の別	売却							
売却希望価格	250万		円	賃貸希望価格				円／月
物件の概要 (建物が在る場合)	建築確認		特計292号昭和54年10月12日					
	都市計画の区域区分		市街化区域（第一種中高層住居専用地域）					
	住宅の耐震化		旧耐震基準住宅 耐震改修不明					
	構造		木造					
	面積	土地			291.74		m <sup>2</sup>	
			1階	62.93		m <sup>2</sup>		
		建物	2階	26.49		m <sup>2</sup>		
			計	89.42		m <sup>2</sup>		
	建築年		昭和55年（登記）					
	空家になった年		令和元年5月					
	補修の要・不要		大幅な補修が必要					
	補修の費用負担		入居者負担					
	間取り	1階	和室		（ 6畳），（ 4.5畳），（ 畳），（ 畳）			
			洋室		（ 8畳），（ 6畳），（ 畳），（ 畳）			
			トイレ 台所 風呂		納戸			
2階		和室		（ 6畳），（ 畳），（ 畳），（ 畳）				
		洋室		（ 6畳），（ 畳），（ 畳），（ 畳）				
設備状況	電気	引き込み済み						
	ガス	プロパンガス						
	風呂	ガス						
	水道	上水道						
	下水	下水道						
	トイレ	水洗（洋式）						
	駐車場	あり						
	庭	あり						
	その他	物置あり						
主要施設等 への距離	駅	石岡駅	2.0	km	バス停	km		
	市役所	石岡市役所	2.5	km	図書館	中央図書館	2.9	km
	交番・駐在所	石岡警察署	2.2	km	消防署	消防本部	1.9	km
	小学校	南小学校	0.95	km	中学校	石岡中学校	2.3	km
	スーパー	FOOD OFF ストッカー石岡東店	2.5	km	郵便局	石岡郵便局	2.2	km
	幼稚園／保育園		ばらき台幼稚園		0.26		km	
	病院／診療所		山王台病院		2.1		km	
特記事項								



## 物件写真(令和7年4月撮影)



建物外観①



建物外観②



バルコニーからの眺望



居間



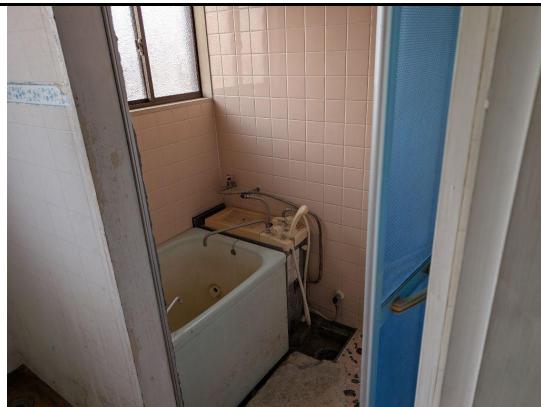
居間から和室方向



キッチン



洗面



バスルーム





トイレ



2F洋室



2F和室①



2F和室②

2Fトイレ