

空家・空地バンク物件登録カード

新規

				登録番号	57				
物件所在地	石岡市		三村						
売却又は賃貸の別	売却								
売却希望価格	600万		円	賃貸希望価格	-		円/月		
物件の概要 (建物が在る場合)	建築確認								
	都市計画の区域区分		市街化調整区域						
	住宅の耐震化		旧耐震基準住宅 耐震改修不明						
	構造		木造						
	面積	土地		1976.79				m <sup>2</sup>	
		建物	1階		76.03				m <sup>2</sup>
			2階						m <sup>2</sup>
			計		76.03				m <sup>2</sup>
	建築年		明治5年築						
	空家になった年		平成25年-月						
	補修の要・不要		大幅な補修が必要						
	補修の費用負担		入居者負担						
	間取り	1階	和室		( 8畳), ( 6畳), ( 6畳), ( 6畳)				
			洋室		( 3畳), ( 畳), ( 畳), ( 畳)				
台所									
2階		和室		( 畳), ( 畳), ( 畳), ( 畳)					
		洋室		( 畳), ( 畳), ( 畳), ( 畳)					
設備状況	電気		引き込み済み						
	ガス		プロパンガス						
	風呂		その他						
	水道		上水道						
	下水		浄化槽						
	トイレ		水洗(洋式)						
	駐車場		あり(5台)						
	庭		あり						
	その他		外トイレ、外風呂、離れ、蔵、納屋等あり						
主要施設等 への距離	駅	神立駅	4.7	km	バス停	神立駅	4.7	km	
	市役所	石岡市役所	6.6	km	図書館	城南地区公民館	3	km	
	交番・駐在所	城南駐在所	3.4	km	消防署	愛郷橋出張所	4.1	km	
	小学校	南小学校	6.1	km	中学校	石岡中学校	7.1	km	
	スーパー	カスミ千代田店	3.1	km	郵便局	三村簡易郵便局	1.3	km	
	幼稚園/保育園		ばらき台幼稚園		4.8 km				
	病院/診療所		酒井医院		5.4 km				
特記事項									
<ul style="list-style-type: none"> <li>・本物件は、市街化調整区域(区域指定・12号区域独立型)に存しています。</li> <li>・母屋は茅葺き屋根です。</li> <li>・住宅敷地内に離れ住宅・倉庫ほか付属建築物あり</li> </ul>									



物件写真(令和8年4月撮影)



建物外観①



建物外観②



玄関(土間)



和室①



和室②



和室③



台所



風呂場(左側)



敷地内倉庫①



敷地内倉庫②



庭



建物外観③

