資料４

景観重要建造物における所有者変更について（三輪晃士邸）

１　概要

令和７年度第３回石岡市景観調査委員会（書面開催）にて審議した景観重要建造物（三輪晃士邸）の譲渡について、この度、新しい所有者が決定しましたので報告いたします。



【三輪晃士邸の全景写真】

２　新しい所有者について

令和８年９月 10 日に新しい所有者より景観重要建造物所有者変更届出書の提出がありました。

（１）指定番号　　第２号
（２）指定年月日　　平成 30 年 12 月 26 日
（３）所在地　　石岡市鯨岡 816 番地１
（４）新所有者　　石塚　直樹
（５）変更年月日　　令和８年５月 29 日

３　今後について

（１）景観重要建造物の名称「三輪晃士邸」を変更するかは今後検討していくとのこと。
（２）新所有者の石塚氏においても今後、当該建造物の屋根の葺き替えを実施したい意向があります。
※前回の葺き替えが令和２年３月５日付で事業が完了しており５年が経過しているため、再度住民参加型まちづくりファンド支援事業補助金の申請が可能です。