

## 空家バンク物件登録カード

新規

|                                      |           | 登録番号       |         | 20                     |                |                |     |    |
|--------------------------------------|-----------|------------|---------|------------------------|----------------|----------------|-----|----|
| 物件所在地                                | 石岡市 鯨岡    |            |         |                        |                |                |     |    |
| 売却又は賃貸の別                             | 売却        |            |         |                        |                |                |     |    |
| 売却希望価格                               | 871.6万    | 円          | 賃貸希望価格  | -                      | 円/月            |                |     |    |
| 物件の概要                                | 建築確認      | -          |         |                        |                |                |     |    |
|                                      | 都市計画の区域区分 | 無指定区域      |         |                        |                |                |     |    |
|                                      | 住宅の耐震化    | 不明         |         |                        |                |                |     |    |
|                                      | 構造        | 木造         |         |                        |                |                |     |    |
|                                      | 面積        | 土地         | 1440.69 |                        | m <sup>2</sup> |                |     |    |
|                                      |           | 建物         | 1階      | 92.74                  |                | m <sup>2</sup> |     |    |
|                                      |           |            | 2階      | -                      |                | m <sup>2</sup> |     |    |
|                                      |           |            | 計       | 92.74                  |                | m <sup>2</sup> |     |    |
|                                      | 建築年       | 不明         |         |                        |                |                |     |    |
|                                      | 空家になった年   | 平成16年6月    |         |                        |                |                |     |    |
|                                      | 補修の要・不要   | 大幅な補修が必要   |         |                        |                |                |     |    |
|                                      | 補修の費用負担   | 協議を要する     |         |                        |                |                |     |    |
|                                      | 間取り       | 1階         | 和室      | ( 8 畳), ( 8 畳), ( 6 畳) |                |                |     |    |
| 洋室                                   |           |            | -       |                        |                |                |     |    |
| トイレ 台所 風呂                            |           |            | 土間      |                        |                |                |     |    |
| 2階                                   |           | 和室         | -       |                        |                |                |     |    |
|                                      |           | 洋室         | -       |                        |                |                |     |    |
|                                      |           |            |         |                        |                |                |     |    |
| 設備状況                                 | 電気        | 引き込み済み     |         |                        |                |                |     |    |
|                                      | ガス        | プロパンガス     |         |                        |                |                |     |    |
|                                      | 風呂        | 灯油         |         |                        |                |                |     |    |
|                                      | 水道        | 井戸         |         |                        |                |                |     |    |
|                                      | 下水        | その他        |         |                        |                |                |     |    |
|                                      | トイレ       | 汲み取り (和式)  |         |                        |                |                |     |    |
|                                      | 駐車場       | あり (3台)    |         |                        |                |                |     |    |
|                                      | 庭         | あり         |         |                        |                |                |     |    |
|                                      | その他       | 納屋         |         |                        |                |                |     |    |
| 主要施設等<br>への距離                        | 駅         | 羽鳥駅        | 12.2    | km                     | バス停            | 柿岡車庫           | 4.5 | km |
|                                      | 市役所       | 八郷総合支所     | 5       | km                     | 図書館            | 郷の本棚やさど図書館     | 5   | km |
|                                      | 交番・駐在所    | 八郷交番       | 5.0     | km                     | 消防署            | 八郷消防署          | 6.1 | km |
|                                      | 小学校       | 葦穂小学校      | 1.5     | km                     | 中学校            | 八郷中学校          | 4.8 | km |
|                                      | スーパー      | カスミ八郷店     | 4.8     | km                     | 郵便局            | 葦穂郵便局          | 2.1 | km |
|                                      | 幼稚園/保育園   | 恋瀬ことりの森幼保園 |         | 950                    | m              |                |     |    |
|                                      | 病院/診療所    | グリーンクリニック  | 4.3     | km                     |                |                |     |    |
|                                      | 特記事項      |            |         |                        |                |                |     |    |
| <p>・写真に写っている荷物については、売買までに撤去する予定。</p> |           |            |         |                        |                |                |     |    |